RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Edmonton

Date de diffusion : décembre 2012

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC

AU CŒUR DE L'HABITATION

Table des matières

Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27

LÉGENDE

Logements individuels ..... Texte
Logements collectifs ..... Texte
Logements indiv. et coll. ..... Texte

Table des matières

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements mis en chantier - NOV 2012

Secteur	Log. indiv. 2012	Log. indiv. 2011	Var. en %	Log. coll. 2012	Log. coll. 2011	Var. en %	Total 2012	Total 2011	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	11	15	-26,7	350	63	455,6	361	78	362,8
Nord-Est	21	15	40,0	107	10	970,0	128	25	412,0
Nord-Ouest	48	19	152,6	106	4	2550,0	154	23	569,6
Centre-Sud	10	15	-33,3	4	8	-50,0	14	23	-39,1
Sud-Est	95	49	93,9	237	54	338,9	332	103	222,3
Sud-Ouest	105	78	34,6	302	26	1061,5	407	104	291,4
Ouest	51	43	18,6	28	10	180,0	79	53	49,1
Ville d'Edmonton	**341**	**234**	**45,7**	**1134**	**175**	**548,0**	**1475**	**409**	**260,6**
Ville de Beaumont	20	18	11,1	0	0	.	20	18	11,1
Ville de Calmar	1	0	.	0	0	.	1	0	.
Ville de Devon	2	0	.	0	0	.	2	0	.
Ville de Fort Saskatchewan	31	22	40,9	16	2	700,0	47	24	95,8
Ville de Gibbons	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Ville de Leduc	17	24	-29,2	33	48	-31,3	50	72	-30,6
Comté de Leduc	8	13	-38,5	0	0	.	8	13	-38,5
Ville de Morinville	8	6	33,3	0	7	-100,0	8	13	-38,5
Comté de Parkland	15	15	0,0	0	2	-100,0	15	17	-11,8
Ville de Spruce Grove	12	17	-29,4	19	2	850,0	31	19	63,2
Ville de St. Albert	10	22	-54,6	0	0	.	10	22	-54,6
Ville de Stony Plain	6	7	-14,3	10	4	150,0	16	11	45,5
Comté de Strathcona	29	29	0	17	18	-5,56	46	47	-2,13
Comté de Sturgeon	3	14	-78,57	0	0	.	3	14	-78,57
Autres centres	2	2	0	0	0	.	2	2	0
Toutes les municipalités rurales	**164**	**189**	**-13,2**	**95**	**83**	**14,5**	**259**	**272**	**-4,8**
Tous les secteurs	**505**	**423**	**19,39**	**1229**	**258**	**376,36**	**1734**	**681**	**154,6**

Tableau 1b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements mis en chantier: Cumul annuel 2012

Secteur	Log. indiv. 2012	Log. indiv. 2011	Var. en %	Log. coll. 2012	Log. coll. 2011	Var. en %	Total 2012	Total 2011	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	102	102	0,0	1347	537	150,8	1449	639	126,8
Nord-Est	193	195	-1,0	590	132	347,0	783	327	139,5
Nord-Ouest	396	208	90,4	701	157	346,5	1097	365	200,6
Centre-Sud	81	99	-18,2	53	130	-59,2	134	229	-41,5
Sud-Est	833	664	25,5	1416	489	189,6	2249	1153	95,1
Sud-Ouest	975	961	1,5	1319	1164	13,3	2294	2125	8,0
Ouest	637	600	6,2	256	179	43,0	893	779	14,6
Ville d'Edmonton	**3217**	**2829**	**13,7**	**5682**	**2788**	**103,8**	**8899**	**5617**	**58,4**
Ville de Beaumont	186	223	-16,6	39	88	-55,7	225	311	-27,7
Ville de Calmar	14	5	180,0	8	0	.	22	5	340,0
Ville de Devon	9	14	-35,7	0	2	-100,0	9	16	-43,8
Ville de Fort Saskatchewan	231	197	17,3	80	139	-42,5	311	336	-7,4
Ville de Gibbons	13	17	-23,5	0	0	.	13	17	-23,5
Ville de Leduc	250	173	44,5	166	313	-47,0	416	486	-14,4
Comté de Leduc	97	90	7,78	0	0	.	97	90	7,8
Ville de Morinville	65	68	-4,4	16	31	-48,4	81	99	-18,2
Comté de Parkland	175	141	24,1	4	4	0,0	179	145	23,5
Ville de Spruce Grove	192	150	28,0	327	265	23,4	519	415	25,1
Ville de St. Albert	186	190	-2,1	140	96	45,8	326	286	14,0
Ville de Stony Plain	106	81	30,9	56	20	180,0	162	101	60,4
Comté de Strathcona	351	295	18,98	284	241	17,84	635	536	18,47
Comté de Sturgeon	119	141	-15,6	0	0	.	119	141	-15,6
Autres centres	35	34	2,94	0	6	-100	35	40	-12,5
Toutes les municipalités rurales	**2029**	**1819**	**11,5**	**1120**	**1205**	**-7,1**	**3149**	**3024**	**4,1**
Tous les secteurs	**5246**	**4648**	**12,9**	**6802**	**3993**	**70,4**	**12048**	**8641**	**39,4**

Tableau 2a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - NOV 2012

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	0	0	.	2	3	-33,3	8	6	33,3	1	6	-83,3	11
Nord-Est	0	2	-100,0	0	0	.	21	8	162,5	0	5	-100,0	21
Nord-Ouest	0	0	.	0	0	.	46	12	283,3	2	7	-71,4	48
Centre-Sud	1	0	.	0	0	.	9	11	-18,2	0	4	-100,0	10
Sud-Est	4	1	300,0	0	0	.	74	30	146,7	17	18	-5,6	95
Sud-Ouest	1	0	.	2	0	.	85	46	84,8	17	32	-46,9	105
Ouest	3	2	50,0	2	0	.	32	22	45,5	14	19	-26,3	51
Ville d'Edmonton	**9**	**5**	**80,0**	**6**	**3**	**100,0**	**275**	**135**	**103,7**	**51**	**91**	**-44,0**	**341**
Ville de Beaumont	1	0	.	0	0	.	14	10	40,0	5	8	-37,5	20
Ville de Calmar	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1	0	.	1
Ville de Devon	0	0	.	0	0	.	1	0	.	1	0	.	2
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0	31	20	55,0	31
Ville de Gibbons	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Leduc	0	0	.	1	0	.	14	12	16,7	2	12	-83,3	17
Comté de Leduc	0	1	-100,0	0	0	.	1	0	.	7	12	-41,7	8
Ville de Morinville	0	0	.	0	0	.	0	0	.	8	6	33,3	8
Comté de Parkland	1	7	-85,7	0	0	.	1	2	-50,0	13	6	116,7	15
Ville de Spruce Grove	0	0	.	0	0	.	5	9	-44,4	7	8	-12,5	12
Ville de St. Albert	2	1	100,0	0	0	.	0	9	-100,0	8	12	-33,3	10
Ville de Stony Plain	1	1	0,0	0	0	.	3	2	50,0	2	4	-50,0	6
Comté de Strathcona	0	0	.	0	0	.	0	0	.	29	29	0	29
Comté de Sturgeon	0	0	.	0	0	.	0	0	.	3	14	-78,57	3
Autres centres	0	0	.	0	0	.	0	1	-100	2	1	100	2
Toutes les municipalités rurales	**5**	**11**	**-54,6**	**1**	**0**	**.**	**39**	**46**	**-15,2**	**119**	**132**	**-9,9**	**164**
Tous les secteurs	**14**	**16**	**-12,5**	**7**	**3**	**133,3**	**314**	**181**	**73,5**	**170**	**223**	**-23,8**	**505**

Tableau 2b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2012

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	12	12	0,0	16	15	6,7	59	61	-3,3	15	14	7,1	102
Nord-Est	1	3	-66,7	8	7	14,3	183	165	10,9	1	20	-95,0	193
Nord-Ouest	5	7	-28,6	16	4	300,0	369	179	106,2	6	18	-66,7	396
Centre-Sud	1	11	-90,9	0	3	-100,0	55	74	-25,7	25	11	127,3	81
Sud-Est	12	7	71,4	8	10	-20,0	605	572	5,8	208	75	177,3	833
Sud-Ouest	21	42	-50,0	3	2	50,0	625	798	-21,7	326	119	174,0	975
Ouest	18	33	-45,5	5	11	-54,6	420	476	-11,8	194	80	142,5	637
Ville d'Edmonton	**70**	**115**	**-39,1**	**56**	**52**	**7,7**	**2316**	**2325**	**-0,4**	**775**	**337**	**130,0**	**3217**
Ville de Beaumont	6	4	50,0	1	2	-50,0	135	114	18,4	44	103	-57,3	186
Ville de Calmar	1	0	.	0	0	.	1	3	-66,7	12	2	500,0	14
Ville de Devon	0	5	-100,0	1	0	.	7	4	75,0	1	5	-80,0	9
Ville de Fort Saskatchewan	3	1	200,0	0	1	-100,0	13	12	8,3	215	183	17,5	231
Ville de Gibbons	0	0	.	2	0	.	2	2	0,0	9	15	-40,0	13
Ville de Leduc	15	6	150,0	1	0	.	199	103	93,2	35	64	-45,3	250
Comté de Leduc	13	19	-31,6	0	0	.	10	8	25,0	74	63	17,5	97
Ville de Morinville	1	0	.	0	1	-100,0	4	7	-42,9	60	60	0,0	65
Comté de Parkland	29	25	16,0	0	1	-100,0	20	11	81,8	126	104	21,2	175
Ville de Spruce Grove	4	5	-20,0	0	0	.	96	41	134,2	92	104	-11,5	192
Ville de St. Albert	9	8	12,5	0	0	.	44	35	25,7	133	147	-9,5	186
Ville de Stony Plain	2	4	-50,0	0	0	.	35	14	150,0	69	63	9,5	106
Comté de Strathcona	4	3	33,33	0	0	.	3	2	50	344	290	18,62	351
Comté de Sturgeon	0	2	-100	0	0	.	0	0	.	119	139	-14,39	119
Autres centres	3	4	-25	1	0	.	7	7	0	24	23	4,35	35
Toutes les municipalités rurales	**90**	**86**	**4,7**	**6**	**5**	**20,0**	**576**	**363**	**58,7**	**1357**	**1365**	**-0,6**	**2029**
Tous les secteurs	**160**	**201**	**-20,4**	**62**	**57**	**8,8**	**2892**	**2688**	**7,6**	**2132**	**1702**	**25,3**	**5246**

Tableau 3a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - NOV 2012

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	22	0	0	0	0	328	328	0	350
Nord-Est	28	0	79	79	0	0	0	0	107
Nord-Ouest	18	0	0	0	10	78	88	0	106
Centre-Sud	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Sud-Est	46	0	184	184	7	0	7	0	237
Sud-Ouest	72	0	0	0	15	215	230	0	302
Ouest	28	0	0	0	0	0	0	0	28
Ville d'Edmonton	**218**	**0**	**263**	**263**	**32**	**621**	**653**	**0**	**1134**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	14	0	0	0	15	0	15	4	33
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	16	0	0	0	0	0	0	3	19
Ville de St. Albert	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Stony Plain	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Comté de Strathcona	14	0	0	0	3	0	3	0	17
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**70**	**0**	**0**	**0**	**18**	**0**	**18**	**7**	**95**
Tous les secteurs	**288**	**0**	**263**	**263**	**50**	**621**	**671**	**7**	**1229**

Tableau 3b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2012

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	130	4	565	569	6	633	639	9	1347
Nord-Est	162	0	191	191	51	186	237	0	590
Nord-Ouest	136	0	252	252	165	129	294	19	701
Centre-Sud	42	0	0	0	0	11	11	0	53
Sud-Est	356	0	659	659	178	223	401	0	1416
Sud-Ouest	464	0	0	0	210	600	810	45	1319
Ouest	178	0	0	0	78	0	78	0	256
Ville d'Edmonton	**1468**	**4**	**1667**	**1671**	**688**	**1782**	**2470**	**73**	**5682**
Ville de Beaumont	32	0	0	0	0	0	0	7	39
Ville de Calmar	0	8	0	8	0	0	0	0	8
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	76	0	0	0	0	0	0	4	80
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	122	0	0	0	33	0	33	11	166
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	4	0	0	0	4	0	4	8	16
Comté de Parkland	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Spruce Grove	138	0	0	0	16	92	108	81	327
Ville de St. Albert	22	0	118	118	0	0	0	0	140
Ville de Stony Plain	56	0	0	0	0	0	0	0	56
Comté de Strathcona	98	0	69	69	71	46	117	0	284
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**552**	**8**	**187**	**195**	**124**	**138**	**262**	**111**	**1120**
Tous les secteurs	**2020**	**12**	**1854**	**1866**	**812**	**1920**	**2732**	**184**	**6802**

Tableau 4a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements achevés - NOV 2012

Secteur	Log. indiv. 2012	Log. indiv. 2011	Var. en %	Log. coll. 2012	Log. coll. 2011	Var. en %	Total 2012	Total 2011	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	5	8	-37,5	14	4	250,0	19	12	58,3
Nord-Est	9	15	-40,0	8	6	33,3	17	21	-19,1
Nord-Ouest	35	23	52,2	19	2	850,0	54	25	116,0
Centre-Sud	9	8	12,5	0	6	-100,0	9	14	-35,7
Sud-Est	70	59	18,6	60	12	400,0	130	71	83,1
Sud-Ouest	94	101	-6,9	173	45	284,4	267	146	82,9
Ouest	76	52	46,2	17	20	-15,0	93	72	29,2
Ville d'Edmonton	**298**	**266**	**12,0**	**291**	**95**	**206,3**	**589**	**361**	**63,2**
Ville de Beaumont	12	24	-50,0	0	0	.	12	24	-50,0
Ville de Calmar	3	0	.	0	0	.	3	0	.
Ville de Devon	0	2	-100,0	0	0	.	0	2	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	33	20	65,0	8	166	-95,2	41	186	-78,0
Ville de Gibbons	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
Ville de Leduc	8	9	-11,1	22	8	175,0	30	17	76,5
Comté de Leduc	5	11	-54,6	0	0	.	5	11	-54,6
Ville de Morinville	8	1	700,0	4	6	-33,3	12	7	71,4
Comté de Parkland	3	10	-70,0	0	0	.	3	10	-70,0
Ville de Spruce Grove	1	22	-95,5	18	10	80,0	19	32	-40,6
Ville de St. Albert	28	11	154,6	0	0	.	28	11	154,6
Ville de Stony Plain	3	9	-66,7	4	8	-50,0	7	17	-58,8
Comté de Strathcona	44	28	57,14	20	16	25	64	44	45,45
Comté de Sturgeon	11	7	57,14	0	0	.	11	7	57,14
Autres centres	2	0	.	0	2	-100	2	2	0
Toutes les municipalités rurales	**162**	**156**	**3,9**	**76**	**216**	**-64,8**	**238**	**372**	**-36,0**
Tous les secteurs	**460**	**422**	**9**	**367**	**311**	**18,01**	**827**	**733**	**12,82**

Tableau 4b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements achevés - Cumul annuel 2012

Secteur	Log. indiv. 2012	Log. indiv. 2011	Var. en %	Log. coll. 2012	Log. coll. 2011	Var. en %	Total 2012	Total 2011	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	103	95	8,4	484	551	-12,2	587	646	-9,1
Nord-Est	195	209	-6,7	98	262	-62,6	293	471	-37,8
Nord-Ouest	305	208	46,6	240	272	-11,8	545	480	13,5
Centre-Sud	88	66	33,3	129	29	344,8	217	95	128,4
Sud-Est	730	823	-11,3	692	389	77,9	1422	1212	17,3
Sud-Ouest	903	818	10,4	1449	409	254,3	2352	1227	91,7
Ouest	593	499	18,8	209	206	1,5	802	705	13,8
Ville d'Edmonton	**2917**	**2718**	**7,3**	**3301**	**2118**	**55,9**	**6218**	**4836**	**28,6**
Ville de Beaumont	175	247	-29,2	100	40	150,0	275	287	-4,2
Ville de Calmar	8	5	60,0	0	0	.	8	5	60,0
Ville de Devon	10	11	-9,1	2	35	-94,3	12	46	-73,9
Ville de Fort Saskatchewan	212	217	-2,3	155	303	-48,8	367	520	-29,4
Ville de Gibbons	15	21	-28,6	0	2	-100,0	15	23	-34,8
Ville de Leduc	181	254	-28,7	265	74	258,1	446	328	36,0
Comté de Leduc	87	97	-10,3	0	0	.	87	97	-10,3
Ville de Morinville	62	81	-23,5	47	40	17,5	109	121	-9,9
Comté de Parkland	175	191	-8,4	8	2	300,0	183	193	-5,2
Ville de Spruce Grove	169	210	-19,5	191	139	37,4	360	349	3,2
Ville de St. Albert	201	159	26,4	96	105	-8,6	297	264	12,5
Ville de Stony Plain	97	89	9,0	30	187	-84,0	127	276	-54,0
Comté de Strathcona	360	376	-4,26	362	136	166,18	722	512	41,02
Comté de Sturgeon	150	172	-12,79	0	0	.	150	172	-12,79
Autres centres	31	42	-26,19	6	2	200	37	44	-15,91
Toutes les municipalités rurales	**1933**	**2172**	**-11,0**	**1262**	**1065**	**18,5**	**3195**	**3237**	**-1,3**
Tous les secteurs	**4850**	**4890**	**-0,8**	**4563**	**3183**	**43,4**	**9413**	**8073**	**16,6**

Tableau 5a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - NOV 2012

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	0	2	-100,0	2	1	100,0	3	5	-40,0	0	0	.	5
Nord-Est	0	0	.	1	0	.	8	15	-46,7	0	0	.	9
Nord-Ouest	1	1	0,0	3	0	.	31	22	40,9	0	0	.	35
Centre-Sud	1	3	-66,7	0	0	.	8	5	60,0	0	0	.	9
Sud-Est	0	0	.	0	1	-100,0	69	58	19,0	1	0	.	70
Sud-Ouest	1	8	-87,5	0	0	.	92	92	0,0	1	1	0,0	94
Ouest	4	2	100,0	0	0	.	72	50	44,0	0	0	.	76
Ville d'Edmonton	**7**	**16**	**-56,3**	**6**	**2**	**200,0**	**283**	**247**	**14,6**	**2**	**1**	**100,0**	**298**
Ville de Beaumont	1	1	0,0	1	1	0,0	10	22	-54,6	0	0	.	12
Ville de Calmar	1	0	.	0	0	.	2	0	.	0	0	.	3
Ville de Devon	0	2	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Fort Saskatchewan	6	2	200,0	2	1	100,0	25	17	47,1	0	0	.	33
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	.	1	0	.	1
Ville de Leduc	3	1	200,0	0	0	.	5	8	-37,5	0	0	.	8
Comté de Leduc	4	3	33,3	0	0	.	1	6	-83,3	0	2	-100,0	5
Ville de Morinville	0	0	.	0	0	.	8	1	700,0	0	0	.	8
Comté de Parkland	0	5	-100,0	0	0	.	0	3	-100,0	3	2	50,0	3
Ville de Spruce Grove	0	3	-100,0	0	0	.	1	18	-94,4	0	1	-100,0	1
Ville de St. Albert	5	1	400,0	0	1	-100,0	22	9	144,4	1	0	.	28
Ville de Stony Plain	0	1	-100,0	0	0	.	3	8	-62,5	0	0	.	3
Comté de Strathcona	6	6	0	4	0	.	33	20	65	1	2	-50	44
Comté de Sturgeon	4	4	0	0	0	.	5	2	150	2	1	100	11
Autres centres	0	0	.	2	0	.	0	0	.	0	0	.	2
Toutes les municipalités rurales	**30**	**30**	**0,0**	**9**	**4**	**125,0**	**115**	**114**	**0,9**	**8**	**8**	**0,0**	**162**
Tous les secteurs	**37**	**46**	**-19,6**	**15**	**6**	**150,0**	**398**	**361**	**10,3**	**10**	**9**	**11,1**	**460**

Tableau 5b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2012

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	15	23	-34,8	19	14	35,7	67	56	19,6	2	2	0,0	103
Nord-Est	2	5	-60,0	14	7	100,0	176	196	-10,2	3	1	200,0	195
Nord-Ouest	8	9	-11,1	17	11	54,6	277	187	48,1	3	1	200,0	305
Centre-Sud	9	7	28,6	0	3	-100,0	75	54	38,9	4	2	100,0	88
Sud-Est	10	7	42,9	23	42	-45,2	693	769	-9,9	4	5	-20,0	730
Sud-Ouest	33	57	-42,1	1	2	-50,0	860	753	14,2	9	6	50,0	903
Ouest	35	30	16,7	6	19	-68,4	549	450	22,0	3	0	.	593
Ville d'Edmonton	**112**	**138**	**-18,8**	**80**	**98**	**-18,4**	**2697**	**2465**	**9,4**	**28**	**17**	**64,7**	**2917**
Ville de Beaumont	12	18	-33,3	3	5	-40,0	160	218	-26,6	0	6	-100,0	175
Ville de Calmar	4	2	100,0	0	1	-100,0	4	2	100,0	0	0	.	8
Ville de Devon	4	3	33,3	0	0	.	5	8	-37,5	1	0	.	10
Ville de Fort Saskatchewan	16	27	-40,7	9	11	-18,2	187	174	7,5	0	5	-100,0	212
Ville de Gibbons	1	2	-50,0	5	7	-28,6	6	9	-33,3	3	3	0,0	15
Ville de Leduc	20	30	-33,3	0	8	-100,0	161	214	-24,8	0	2	-100,0	181
Comté de Leduc	43	48	-10,4	4	4	0,0	23	26	-11,5	17	19	-10,5	87
Ville de Morinville	1	12	-91,7	8	6	33,3	53	63	-15,9	0	0	.	62
Comté de Parkland	84	113	-25,7	2	1	100,0	50	40	25,0	39	37	5,4	175
Ville de Spruce Grove	13	14	-7,1	0	0	.	156	182	-14,3	0	14	-100,0	169
Ville de St. Albert	33	36	-8,3	2	7	-71,4	164	116	41,4	2	0	.	201
Ville de Stony Plain	9	13	-30,8	0	0	.	74	59	25,4	14	17	-17,7	97
Comté de Strathcona	57	67	-14,93	18	29	-37,93	283	274	3,28	2	6	-66,67	360
Comté de Sturgeon	69	69	0	5	2	150	49	56	-12,5	27	45	-40	150
Autres centres	6	12	-50	9	5	80	13	15	-13,33	3	10	-70	31
Toutes les municipalités rurales	**372**	**466**	**-20,2**	**65**	**86**	**-24,4**	**1388**	**1456**	**-4,7**	**108**	**164**	**-34,2**	**1933**
Tous les secteurs	**484**	**604**	**-19,9**	**145**	**184**	**-21,2**	**4085**	**3921**	**4,2**	**136**	**181**	**-24,9**	**4850**

Tableau 6a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - NOV 2012

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	10	4	0	4	0	0	0	0	14
Nord-Est	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Nord-Ouest	0	0	0	0	19	0	19	0	19
Centre-Sud	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud-Est	28	0	0	0	32	0	32	0	60
Sud-Ouest	50	0	0	0	10	113	123	0	173
Ouest	10	0	0	0	7	0	7	0	17
Ville d'Edmonton	**106**	**4**	**0**	**4**	**68**	**113**	**181**	**0**	**291**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	18	0	0	0	4	0	4	0	22
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	2	0	0	0	0	0	0	16	18
Ville de St. Albert	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Stony Plain	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Comté de Strathcona	16	0	0	0	4	0	4	0	20
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**44**	**0**	**0**	**0**	**16**	**0**	**16**	**16**	**76**
Tous les secteurs	**150**	**4**	**0**	**4**	**84**	**113**	**197**	**16**	**367**

Tableau 6b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2012

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	98	8	287	295	0	88	88	3	484
Nord-Est	88	0	0	0	10	0	10	0	98
Nord-Ouest	66	0	0	0	69	101	170	4	240
Centre-Sud	40	0	0	0	0	85	85	4	129
Sud-Est	296	0	134	134	169	79	248	14	692
Sud-Ouest	326	0	0	0	193	882	1075	48	1449
Ouest	84	0	77	77	48	0	48	0	209
Ville d'Edmonton	**998**	**8**	**498**	**506**	**489**	**1235**	**1724**	**73**	**3301**
Ville de Beaumont	18	0	66	66	16	0	16	0	100
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	84	0	71	71	0	0	0	0	155
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	110	4	127	131	24	0	24	0	265
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	4	0	0	0	35	0	35	8	47
Comté de Parkland	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Ville de Spruce Grove	128	0	0	0	20	0	20	43	191
Ville de St. Albert	0	0	96	96	0	0	0	0	96
Ville de Stony Plain	26	0	0	0	4	0	4	0	30
Comté de Strathcona	92	0	34	34	50	186	236	0	362
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	4	0	4	0	6
Toutes les municipalités rurales	**474**	**4**	**394**	**398**	**153**	**186**	**339**	**51**	**1262**
Tous les secteurs	**1472**	**12**	**892**	**904**	**642**	**1421**	**2063**	**124**	**4563**

Tableau 7 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements en construction, selon la zone - NOV 2012

Secteur	Log. indiv. 2012	Log. indiv. 2011	Var. en %	Log. coll. 2012	Log. coll. 2011	Var. en %	Total 2012	Total 2011	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	96	93	3,2	1589	720	120,7	1685	813	107,3
Nord-Est	135	129	4,7	618	130	375,4	753	259	190,7
Nord-Ouest	256	161	59,0	746	258	189,2	1002	419	139,1
Centre-Sud	77	96	-19,8	184	280	-34,3	261	376	-30,6
Sud-Est	531	430	23,5	1388	599	131,7	1919	1029	86,5
Sud-Ouest	771	695	10,9	2020	2250	-10,2	2791	2945	-5,2
Ouest	458	443	3,4	245	159	54,1	703	602	16,8
Ville d'Edmonton	**2 324**	**2047**	**13,5**	**6790**	**4396**	**54,5**	**9114**	**6443**	**41,5**
Ville de Beaumont	190	179	6,2	35	80	-56,3	225	259	-13,1
Ville de Calmar	12	5	140,0	8	0	.	20	5	300,0
Ville de Devon	10	11	-9,1	5	7	-28,6	15	18	-16,7
Ville de Fort Saskatchewan	150	132	13,6	48	123	-61,0	198	255	-22,4
Ville de Gibbons	12	14	-14,3	0	0	.	12	14	-14,3
Ville de Leduc	209	131	59,5	276	391	-29,4	485	522	-7,1
Comté de Leduc	102	91	12,1	2	0	.	104	91	14,3
Ville de Morinville	44	42	4,8	26	59	-55,9	70	101	-30,7
Comté de Parkland	140	133	5,3	0	4	-100,0	140	137	2,2
Ville de Spruce Grove	103	86	19,8	444	304	46,1	547	390	40,3
Ville de St. Albert	117	144	-18,8	148	96	54,2	265	240	10,4
Ville de Stony Plain	48	40	20,0	72	46	56,5	120	86	39,5
Comté de Strathcona	204	226	-9,73	242	389	-37,79	446	615	-27,48
Comté de Sturgeon	91	126	-27,78	0	0	.	91	126	-27,78
Autres centres	31	35	-11,43	4	10	-60	35	45	-22,22
Toutes les municipalités rurales	**1 463**	**1395**	**4,9**	**1310**	**1509**	**-13,2**	**2773**	**2904**	**-4,5**
Tous les secteurs	**3 787**	**3442**	**10,0**	**8100**	**5905**	**37,2**	**11887**	**9347**	**27,2**

Tableau 8 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - NOV 2012

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	11	12	-8,3	12	12	0,0	63	55	14,6	10	14	-28,6	96
Nord-Est	2	4	-50,0	4	6	-33,3	128	103	24,3	1	16	-93,8	135
Nord-Ouest	5	5	0,0	4	3	33,3	240	139	72,7	7	14	-50,0	256
Centre-Sud	1	10	-90,0	1	2	-50,0	58	75	-22,7	17	9	88,9	77
Sud-Est	11	5	120,0	7	8	-12,5	418	359	16,4	95	58	63,8	531
Sud-Ouest	18	26	-30,8	3	1	200,0	538	583	-7,7	212	85	149,4	771
Ouest	15	27	-44,4	4	5	-20,0	309	345	-10,4	130	66	97,0	458
Ville d'Edmonton	**63**	**89**	**-29,2**	**35**	**37**	**-5,4**	**1754**	**1659**	**5,7**	**472**	**262**	**80,2**	**2324**
Ville de Beaumont	9	6	50,0	0	1	-100,0	146	118	23,7	35	54	-35,2	190
Ville de Calmar	1	0	.	0	0	.	2	3	-33,3	9	2	350,0	12
Ville de Devon	1	3	-66,7	1	0	.	7	4	75,0	1	4	-75,0	10
Ville de Fort Saskatchewan	7	2	250,0	1	1	0,0	36	25	44,0	106	104	1,9	150
Ville de Gibbons	0	0	.	2	0	.	2	1	100,0	8	13	-38,5	12
Ville de Leduc	14	6	133,3	1	0	.	167	80	108,8	27	45	-40,0	209
Comté de Leduc	27	31	-12,9	0	2	-100,0	18	14	28,6	57	44	29,6	102
Ville de Morinville	3	0	.	0	1	-100,0	7	11	-36,4	34	30	13,3	44
Comté de Parkland	34	31	9,7	1	0	.	31	23	34,8	74	79	-6,3	140
Ville de Spruce Grove	3	3	0,0	0	0	.	65	28	132,1	35	55	-36,4	103
Ville de St. Albert	10	11	-9,1	0	1	-100,0	36	26	38,5	71	106	-33,0	117
Ville de Stony Plain	8	4	100,0	0	0	.	18	9	100,0	22	27	-18,5	48
Comté de Strathcona	26	32	-18,75	3	3	0	86	79	8,86	89	112	-20,54	204
Comté de Sturgeon	0	1	-100	0	0	.	1	0	.	90	125	-28	91
Autres centres	4	3	33,33	3	1	200	5	6	-16,67	19	25	-24	31
Toutes les municipalités rurales	**147**	**133**	**10,5**	**12**	**10**	**20,0**	**627**	**427**	**46,8**	**677**	**825**	**-17,9**	**1463**
Tous les secteurs	**210**	**222**	**-5,4**	**47**	**47**	**0,0**	**2381**	**2086**	**14,1**	**1149**	**1087**	**5,7**	**3787**

Tableau 9 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - NOV 2012

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	120	0	565	565	9	883	892	12	1589
Nord-Est	122	0	191	191	59	246	305	0	618
Nord-Ouest	104	0	252	252	148	227	375	15	746
Centre-Sud	52	0	0	0	0	132	132	0	184
Sud-Est	228	0	588	588	186	386	572	0	1388
Sud-Ouest	374	0	0	0	259	1346	1605	41	2020
Ouest	174	0	0	0	71	0	71	0	245
Ville d'Edmonton	**1174**	**0**	**1596**	**1596**	**732**	**3220**	**3952**	**68**	**6790**
Ville de Beaumont	28	0	0	0	0	0	0	7	35
Ville de Calmar	0	8	0	8	0	0	0	0	8
Ville de Devon	0	0	0	0	5	0	5	0	5
Ville de Fort Saskatchewan	44	0	0	0	0	0	0	4	48
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	72	0	0	0	33	160	193	11	276
Comté de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Morinville	2	0	0	0	16	0	16	8	26
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	92	0	202	202	12	92	104	46	444
Ville de St. Albert	30	0	118	118	0	0	0	0	148
Ville de Stony Plain	40	0	0	0	32	0	32	0	72
Comté de Strathcona	54	0	69	69	73	46	119	0	242
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	4	0	4	0	0	0	0	4
Toutes les municipalités rurales	**364**	**12**	**389**	**401**	**171**	**298**	**469**	**76**	**1310**
Tous les secteurs	**1538**	**12**	**1985**	**1997**	**903**	**3518**	**4421**	**144**	**8100**

Tableau 10 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements mis en chantier, selon le mois - 2011 et 2012

Mois	Log. indiv. 2012	Log. indiv. 2011	Var. en %	Log. coll. 2012	Log. coll. 2011	Var. en %	Total 2012	Total 2011	Var. en %
Janvier	314	205	53,2	264	158	67,1	578	363	59,2
Février	378	360	5,0	219	129	69,8	597	489	22,1
Mars	391	236	65,7	639	477	34,0	1030	713	44,5
Avril	493	436	13,1	474	322	47,2	967	758	27,6
Mai	497	546	-9,0	749	463	61,8	1246	1009	23,5
Juin	522	443	17,8	528	276	91,3	1050	719	46,0
Juillet	582	479	21,5	853	555	53,7	1435	1034	38,8
Août	540	494	9,3	378	311	21,5	918	805	14,0
Septembre	546	562	-2,9	760	258	194,6	1306	820	59,3
Octobre	478	464	3,0	709	786	-9,8	1187	1250	-5,0
Novembre	505	423	19,4	1229	258	376,4	1734	681	154,6
Décembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Année	**5246**	**4648**	**12,9**	**6802**	**3993**	**70,4**	**12048**	**8641**	**39,4**

Tableau 11 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements achevés, selon le mois - 2011 et 2012

Mois	Log. indiv. 2012	Log. indiv. 2011	Var. en %	Log. coll. 2012	Log. coll. 2011	Var. en %	Total 2012	Total 2011	Var. en %
Janvier	374	454	-17,6	338	235	43,8	712	689	3,3
Février	451	560	-19,5	263	497	-47,1	714	1057	-32,5
Mars	389	463	-16,0	415	180	130,6	804	643	25,0
Avril	390	447	-12,8	179	236	-24,2	569	683	-16,7
Mai	479	425	12,7	496	142	249,3	975	567	72,0
Juin	426	453	-6,0	579	305	89,8	1005	758	32,6
Juillet	424	420	1,0	491	346	41,9	915	766	19,5
Août	474	359	32,0	774	313	147,3	1248	672	85,7
Septembre	431	439	-1,8	208	327	-36,4	639	766	-16,6
Octobre	552	448	23,2	453	291	55,7	1005	739	36,0
Novembre	460	422	9,0	367	311	18,0	827	733	12,8
Décembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Année	**4850**	**4890**	**-0,8**	**4563**	**3183**	**43,4**	**9413**	**8073**	**16,6**

Tableau 12 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements en construction, selon le mois - 2012 et 2011

Mois	Log. indiv. 2012	Log. indiv. 2011	Var. en %	Log. coll. 2012	Log. coll. 2011	Var. en %	Total 2012	Total 2011	Var. en %
Janvier	3333	3432	-2,9	5703	4861	17,3	9036	8293	9,0
Février	3260	3232	0,9	5576	4493	24,1	8836	7725	14,4
Mars	3262	3005	8,6	5800	4790	21,1	9062	7795	16,3
Avril	3365	2994	12,4	6111	4876	25,3	9476	7870	20,4
Mai	3382	3115	8,6	6355	5276	20,5	9737	8391	16,0
Juin	3478	3109	11,9	6464	5329	21,3	9942	8438	17,8
Juillet	3636	3168	14,8	6826	5538	23,3	10462	8706	20,2
Août	3702	3302	12,1	6430	5536	16,2	10132	8838	14,6
Septembre	3817	3425	11,5	6982	5463	27,8	10799	8888	21,5
Octobre	3742	3441	8,8	7238	5958	21,5	10980	9399	16,8
Novembre	3787	3442	10,0	8100	5905	37,2	11887	9347	27,2
Décembre	0	3393	.	0	5777	.	0	9170	.

Tableau 13 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2012

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012
Janvier	6	11	-45,5	4	5	-20,0	158	118	33,9	146	71	105,6	314
Février	7	19	-63,2	4	4	0,0	183	247	-25,9	184	90	104,4	378
Mars	10	16	-37,5	5	3	66,7	187	151	23,8	189	66	186,4	391
Avril	6	11	-45,5	18	6	200,0	280	288	-2,8	189	131	44,3	493
Mai	21	20	5,0	7	4	75,0	271	337	-19,6	198	185	7,0	497
Juin	15	18	-16,7	5	6	-16,7	265	230	15,2	237	189	25,4	522
Juillet	19	18	5,6	3	5	-40,0	310	263	17,9	250	193	29,5	582
Août	19	16	18,8	3	6	-50,0	334	276	21,0	184	196	-6,1	540
Septembre	25	30	-16,7	4	9	-55,6	301	329	-8,5	216	194	11,3	546
Octobre	18	26	-30,8	2	6	-66,7	289	268	7,8	169	164	3,1	478
Novembre	14	16	-12,5	7	3	133,3	314	181	73,5	170	223	-23,8	505
Décembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Année	**160**	**201**	**-20,4**	**62**	**57**	**8,8**	**2892**	**2688**	**7,6**	**2132**	**1702**	**25,3**	**5246**

Tableau 14 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2012

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012
Janvier	35	39	-10,3	15	25	-40,0	315	371	-15,1	9	19	-52,6	374
Février	46	58	-20,7	7	24	-70,8	385	453	-15,0	13	25	-48,0	451
Mars	39	52	-25,0	11	18	-38,9	330	380	-13,2	9	13	-30,8	389
Avril	51	64	-20,3	19	13	46,2	314	343	-8,5	6	27	-77,8	390
Mai	61	60	1,7	14	23	-39,1	383	330	16,1	21	12	75,0	479
Juin	29	59	-50,9	19	21	-9,5	371	354	4,8	7	19	-63,2	426
Juillet	57	71	-19,7	13	16	-18,8	333	323	3,1	21	10	110,0	424
Août	48	54	-11,1	9	9	0,0	406	276	47,1	11	20	-45,0	474
Septembre	26	43	-39,5	11	15	-26,7	378	365	3,6	16	16	0,0	431
Octobre	55	58	-5,2	12	14	-14,3	472	365	29,3	13	11	18,2	552
Novembre	37	46	-19,6	15	6	150,0	398	361	10,3	10	9	11,1	460
Décembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Année	**484**	**604**	**-19,9**	**145**	**184**	**-21,2**	**4085**	**3921**	**4,2**	**136**	**181**	**-24,9**	**4850**

Tableau 15 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2012

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012
Janvier	214	264	-18,9	48	90	-46,7	1944	2031	-4,3	1127	1047	7,6	3333
Février	205	268	-23,5	55	85	-35,3	1884	1941	-2,9	1116	938	19,0	3260
Mars	196	277	-29,2	60	78	-23,1	1861	1838	1,3	1145	812	41,0	3262
Avril	189	262	-27,9	68	78	-12,8	1955	1896	3,1	1153	758	52,1	3365
Mai	169	266	-36,5	64	62	3,2	1981	1987	-0,3	1168	800	46,0	3382
Juin	176	263	-33,1	60	56	7,1	2033	1946	4,5	1209	844	43,3	3478
Juillet	174	235	-26,0	58	53	9,4	2118	1962	8,0	1286	918	40,1	3636
Août	184	226	-18,6	58	58	0,0	2181	2064	5,7	1279	954	34,1	3702
Septembre	203	236	-14,0	56	54	3,7	2281	2124	7,4	1277	1011	26,3	3817
Octobre	215	228	-5,7	51	47	8,5	2295	2110	8,8	1181	1056	11,8	3742
Novembre	210	222	-5,4	47	47	0,0	2381	2086	14,1	1149	1087	5,7	3787
Décembre	0	221	.	0	52	.	0	1998	.	0	1122	.	0

Tableau 16 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2012

Moisth	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	96	0	130	130	31	0	31	7	264
Février	126	0	0	0	82	0	82	11	219
Mars	174	4	345	349	27	54	81	35	639
Avril	196	0	118	118	83	59	142	18	474
Mai	178	8	181	189	102	268	370	12	749
Juin	158	0	206	206	92	51	143	21	528
Juillet	262	0	274	274	133	161	294	23	853
Août	212	0	0	0	57	75	132	34	378
Septembre	172	0	187	187	82	307	389	12	760
Octobre	158	0	150	150	73	324	397	4	709
Novembre	288	0	263	263	50	621	671	7	1229
Décembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Année	**2020**	**12**	**1854**	**1866**	**812**	**1920**	**2732**	**184**	**6802**

Tableau 17 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2012

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	116	0	71	71	69	82	151	0	338
Février	114	4	77	81	64	0	64	4	263
Mars	130	0	177	177	13	87	100	8	415
Avril	106	0	0	0	63	10	73	0	179
Mai	180	0	0	0	27	267	294	22	496
Juin	112	0	105	105	44	311	355	7	579
Juillet	106	0	162	162	98	115	213	10	491
Août	158	0	237	237	83	284	367	12	774
Septembre	116	4	0	4	22	50	72	16	208
Octobre	184	0	63	63	75	102	177	29	453
Novembre	150	4	0	4	84	113	197	16	367
Décembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Année	**1472**	**12**	**892**	**904**	**642**	**1421**	**2063**	**124**	**4563**

Tableau 18 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2012

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	970	8	906	914	681	3039	3720	99	5703
Février	982	4	906	910	695	2879	3574	110	5576
Mars	1026	12	1074	1086	709	2846	3555	133	5800
Avril	1116	12	1192	1204	745	2895	3640	151	6111
Mai	1114	20	1373	1393	814	2893	3707	141	6355
Juin	1160	20	1573	1593	862	2694	3556	155	6464
Juillet	1316	20	1685	1705	905	2740	3645	160	6826
Août	1370	20	1448	1468	879	2531	3410	182	6430
Septembre	1426	16	1635	1651	939	2788	3727	178	6982
Octobre	1400	16	1722	1738	937	3010	3947	153	7238
Novembre	1538	12	1985	1997	903	3518	4421	144	8100
Décembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Tableau 19 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités
NOV 2012

Secteur	Log. indiv. 2012	Log. indiv. 2011	Var. en %	Log. coll. 2012	Log. coll. 2011	Var. en %	Total 2012	Total 2011	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	10	9	11,1	161	220	-26,8	171	229	-25,3
Nord-Est	29	39	-25,6	23	50	-54,0	52	89	-41,6
Nord-Ouest	53	57	-7,0	45	36	25,0	98	93	5,4
Centre-Sud	5	3	66,7	18	30	-40,0	23	33	-30,3
Sud-Est	128	118	8,5	53	58	-8,6	181	176	2,8
Sud-Ouest	10	30	-66,7	155	67	131,3	165	97	70,1
Ouest	16	18	-11,1	18	48	-62,5	34	66	-48,5
Ville d'Edmonton	**251**	**274**	**-8,4**	**473**	**509**	**-7,1**	**724**	**783**	**-7,5**
Ville de Beaumont	23	44	-47,7	2	3	-33,3	25	47	-46,8
Ville de Calmar	2	2	0,0	0	0	.	2	2	0,0
Ville de Devon	1	1	0,0	1	2	-50,0	2	3	-33,3
Ville de Fort Saskatchewan	57	57	0,0	47	77	-39,0	104	134	-22,4
Ville de Gibbons	0	0	.	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Ville de Leduc	38	47	-19,2	38	41	-7,3	76	88	-13,6
Comté de Leduc	1	1	0,0	0	0	.	1	1	0,0
Ville de Morinville	15	22	-31,8	24	12	100,0	39	34	14,7
Comté de Parkland	15	20	-25,0	4	2	100,0	19	22	-13,6
Ville de Spruce Grove	46	38	21,1	71	95	-25,3	117	133	-12,0
Ville de St. Albert	34	31	9,7	36	37	-2,7	70	68	2,9
Ville de Stony Plain	32	24	33,3	58	76	-23,7	90	100	-10,0
Comté de Strathcona	77	61	26,23	71	35	102,86	148	96	54,17
Comté de Sturgeon	0	2	-100	0	0	.	0	2	-100
Autres centres	3	0	.	0	5	-100	3	5	-40
Toutes les municipalités rurales	**344**	**350**	**-1,7**	**352**	**386**	**-8,8**	**696**	**736**	**-5,4**
Tous les secteurs	**595**	**624**	**-4,7**	**825**	**895**	**-7,8**	**1420**	**1519**	**-6,5**

Tableau 20 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités
Cumul annuel 2012

Mois	Log. indiv. 2012	Log. indiv. 2011	Var. en %	Log. coll. 2012	Log. coll. 2011	Var. en %	Total 2012	Total 2011	Var. en %
Janvier	637	556	14,6	950	933	1,8	1587	1489	6,6
Février	650	587	10,7	868	1040	-16,5	1518	1627	-6,7
Mars	619	625	-1,0	893	1002	-10,9	1512	1627	-7,1
Avril	553	581	-4,8	859	1046	-17,9	1412	1627	-13,2
Mai	537	542	-0,9	876	968	-9,5	1413	1510	-6,4
Juin	547	546	0,2	935	990	-5,6	1482	1536	-3,5
Juillet	524	574	-8,7	936	1023	-8,5	1460	1597	-8,6
Août	523	563	-7,1	962	930	3,4	1485	1493	-0,5
Septembre	574	597	-3,9	911	940	-3,1	1485	1537	-3,4
Octobre	615	619	-0,7	868	902	-3,8	1483	1521	-2,5
Novembre	595	624	-4,7	825	895	-7,8	1420	1519	-6,5
Décembre	0	614	.	0	884	.	0	1498	.

Tableau 21 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités
NOV 2012

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	2	1	100,0	2	5	-60,0	5	3	66,7	1	0	.	10
Nord-Est	0	0	.	2	1	100,0	27	38	-29,0	0	0	.	29
Nord-Ouest	1	2	-50,0	1	2	-50,0	50	52	-3,9	1	1	0,0	53
Centre-Sud	1	1	0,0	0	0	.	4	2	100,0	0	0	.	5
Sud-Est	1	0	.	0	0	.	126	118	6,8	1	0	.	128
Sud-Ouest	1	5	-80,0	0	0	.	9	24	-62,5	0	1	-100,0	10
Ouest	3	3	0,0	0	0	.	13	15	-13,3	0	0	.	16
Ville d'Edmonton	**9**	**12**	**-25,0**	**5**	**8**	**-37,5**	**234**	**252**	**-7,1**	**3**	**2**	**50,0**	**251**
Ville de Beaumont	1	4	-75,0	0	1	-100,0	22	39	-43,6	0	0	.	23
Ville de Calmar	0	0	.	0	1	-100,0	2	1	100,0	0	0	.	2
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	.	1	0	.	0	0	.	1
Ville de Fort Saskatchewan	4	9	-55,6	1	3	-66,7	52	45	15,6	0	0	.	57
Ville de Gibbons	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Leduc	4	9	-55,6	0	1	-100,0	34	37	-8,1	0	0	.	38
Comté de Leduc	1	1	0,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
Ville de Morinville	1	2	-50,0	3	2	50,0	11	18	-38,9	0	0	.	15
Comté de Parkland	8	9	-11,1	1	0	.	4	7	-42,9	2	4	-50,0	15
Ville de Spruce Grove	5	7	-28,6	1	0	.	40	29	37,9	0	2	-100,0	46
Ville de St. Albert	3	6	-50,0	1	1	0,0	30	24	25,0	0	0	.	34
Ville de Stony Plain	2	2	0,0	0	0	.	23	18	27,8	7	4	75,0	32
Comté de Strathcona	9	9	0	5	6	-16,67	62	46	34,78	1	0	.	77
Comté de Sturgeon	0	1	-100	0	0	.	0	0	.	0	1	-100	0
Autres centres	2	0	.	0	0	.	1	0	.	0	0	.	3
Toutes les municipalités rurales	**40**	**60**	**-33,3**	**12**	**15**	**-20,0**	**282**	**264**	**6,8**	**10**	**11**	**-9,1**	**344**
Tous les secteurs	**49**	**72**	**-31,9**	**17**	**23**	**-26,1**	**516**	**516**	**0,0**	**13**	**13**	**0,0**	**595**

Tableau 22 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités
Cumul annuel 2012

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012
Janvier	65	55	18,2	28	37	-24,3	533	451	18,2	11	13	-15,4	637
Février	67	50	34,0	27	40	-32,5	544	481	13,1	12	16	-25,0	650
Mars	64	60	6,7	27	37	-27,0	516	509	1,4	12	19	-36,8	619
Avril	60	58	3,5	22	35	-37,1	460	472	-2,5	11	16	-31,3	553
Mai	55	58	-5,2	22	35	-37,1	449	431	4,2	11	18	-38,9	537
Juin	56	64	-12,5	21	29	-27,6	462	437	5,7	8	16	-50,0	547
Juillet	52	69	-24,6	16	29	-44,8	445	461	-3,5	11	15	-26,7	524
Août	49	69	-29,0	20	25	-20,0	444	457	-2,8	10	12	-16,7	523
Septembre	45	72	-37,5	20	27	-25,9	494	485	1,9	15	13	15,4	574
Octobre	51	73	-30,1	18	23	-21,7	532	508	4,7	14	15	-6,7	615
Novembre	49	72	-31,9	17	23	-26,1	516	516	0,0	13	13	0,0	595
Décembre	0	64	.	0	22	.	0	517	.	0	11	.	0

Tableau 23 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
NOV 2012

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	13	0	0	0	0	145	145	3	161
Nord-Est	14	0	0	0	1	8	9	0	23
Nord-Ouest	20	0	0	0	12	13	25	0	45
Centre-Sud	6	0	0	0	0	12	12	0	18
Sud-Est	45	0	0	0	8	0	8	0	53
Sud-Ouest	18	0	0	0	38	95	133	4	155
Ouest	5	0	0	0	0	13	13	0	18
Ville d'Edmonton	**121**	**0**	**0**	**0**	**59**	**286**	**345**	**7**	**473**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	1	0	1	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	10	0	0	0	7	30	37	0	47
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	21	0	0	0	0	17	17	0	38
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	22	0	22	2	24
Comté de Parkland	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Spruce Grove	45	0	0	0	8	0	8	18	71
Ville de St. Albert	0	0	0	0	0	36	36	0	36
Ville de Stony Plain	3	0	0	0	3	52	55	0	58
Comté de Strathcona	14	0	9	9	9	39	48	0	71
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**99**	**0**	**9**	**9**	**50**	**174**	**224**	**20**	**352**
Tous les secteurs	**220**	**0**	**9**	**9**	**109**	**460**	**569**	**27**	**825**

Tableau 24 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2012

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	196	0	15	15	106	616	722	17	950
Février	215	0	4	4	112	518	630	19	868
Mars	197	0	25	25	110	536	646	25	893
Avril	176	0	25	25	127	509	636	22	859
Mai	201	0	29	29	125	499	624	22	876
Juin	197	0	35	35	125	558	683	20	935
Juillet	188	0	77	77	131	523	654	17	936
Août	202	0	30	30	151	560	711	19	962
Septembre	200	0	14	14	135	546	681	16	911
Octobre	238	0	9	9	119	483	602	19	868
Novembre	220	0	9	9	109	460	569	27	825
Décembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Tableau 25 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement
Fin NOV 2012

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	1	3	3	1	1	0	0	1	0	0	0	0	10
Nord-Est	5	2	5	3	0	1	0	0	0	0	2	0	11	29
Nord-Ouest	10	3	7	6	3	3	1	0	0	1	1	2	16	53
Centre-Sud	1	0	0	0	1	1	0	0	1	0	0	0	1	5
Sud-Est	16	22	25	5	2	3	3	0	2	0	0	2	48	128
Sud-Ouest	6	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	10
Ouest	13	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	2	16
Ville d'Edmonton	**51**	**28**	**41**	**17**	**7**	**9**	**4**	**0**	**4**	**2**	**3**	**4**	**81**	**251**
Ville de Beaumont	4	3	2	1	6	5	0	0	0	0	0	0	2	23
Ville de Calmar	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	17	6	13	1	4	3	1	1	2	0	0	1	8	57
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	1	2	0	5	0	5	1	0	0	2	0	3	19	38
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Ville de Morinville	3	2	1	1	2	1	1	0	0	0	2	1	1	15
Comté de Parkland	0	3	1	0	0	0	4	0	0	0	0	0	7	15
Ville de Spruce Grove	1	17	1	3	2	0	3	0	1	0	3	0	15	46
Ville de St. Albert	5	4	5	4	1	1	3	2	1	0	1	0	7	34
Ville de Stony Plain	2	5	7	0	3	0	1	0	0	2	0	0	12	32
Comté de Strathcona	18	10	13	7	0	4	3	1	1	2	4	1	13	77
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	2	0	0	1	0	0	0	0	0	3
Toutes les municipalités rurales	**51**	**53**	**43**	**22**	**20**	**19**	**17**	**6**	**5**	**6**	**10**	**6**	**86**	**344**
Tous les secteurs	**102**	**81**	**84**	**39**	**27**	**28**	**21**	**6**	**9**	**8**	**13**	**10**	**167**	**595**

Tableau 26 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement
Fin NOV 2012

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	1	9	2	7	2	0	0	0	20	0	0	0	120	161
Nord-Est	1	2	0	5	3	2	0	1	0	0	1	0	8	23
Nord-Ouest	3	0	0	1	15	4	2	0	0	0	0	0	20	45
Centre-Sud	0	3	0	1	0	3	2	0	3	0	0	3	3	18
Sud-Est	5	11	5	5	4	0	1	0	0	0	0	0	22	53
Sud-Ouest	12	25	0	28	0	43	13	7	0	0	0	3	24	155
Ouest	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15	18
Ville d'Edmonton	**24**	**51**	**7**	**47**	**24**	**52**	**18**	**8**	**23**	**0**	**1**	**6**	**212**	**473**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Ville de Fort Saskatchewan	5	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40	47
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	8	2	3	4	0	0	2	0	0	0	0	0	19	38
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	3	0	1	1	0	0	0	0	0	0	15	0	4	24
Comté de Parkland	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	4
Ville de Spruce Grove	11	8	1	7	4	4	12	0	0	12	6	0	6	71
Ville de St. Albert	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36	36
Ville de Stony Plain	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	55	58
Comté de Strathcona	2	2	20	12	3	22	0	0	0	0	0	0	10	71
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**29**	**14**	**27**	**24**	**10**	**26**	**14**	**0**	**0**	**12**	**21**	**0**	**175**	**352**
Tous les secteurs	**53**	**65**	**34**	**71**	**34**	**78**	**32**	**8**	**23**	**12**	**22**	**6**	**387**	**825**

Tableau 27 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix
NOV 2012

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000-399 999 $	400 000-499 999 $	500 000-599 999 $	600 000-699 999 $	700 000 $ ou plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	4	1	1	0	4	10
Nord-Est	2	8	15	4	0	0	29
Nord-Ouest	0	7	28	12	3	3	53
Centre-Sud	0	0	0	1	2	2	5
Sud-Est	0	34	52	23	11	8	128
Sud-Ouest	0	1	2	4	1	2	10
Ouest	1	0	11	2	0	2	16
Ville d'Edmonton	**3**	**54**	**109**	**47**	**17**	**21**	**251**
Ville de Beaumont	0	3	12	5	2	1	23
Ville de Calmar	0	1	1	0	0	0	2
Ville de Devon	0	0	0	1	0	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	0	18	31	6	1	1	57
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	14	9	7	3	1	38
Comté de Leduc	0	0	0	0	1	0	1
Ville de Morinville	0	5	10	0	0	0	15
Comté de Parkland	2	0	0	1	3	9	15
Ville de Spruce Grove	2	8	23	6	7	0	46
Ville de St. Albert	0	0	10	8	7	9	34
Ville de Stony Plain	4	13	10	1	1	3	32
Comté de Strathcona	0	1	34	26	5	11	77
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	1	0	2	3
Toutes les municipalités rurales	**12**	**63**	**140**	**62**	**30**	**37**	**344**
Tous les secteurs	**15**	**117**	**249**	**109**	**47**	**58**	**595**

Tableau 28 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix
Cumul annuel 2012

Month	Moins de 300 000 $	300 000-399 999 $	400 000-499 999 $	500 000-599 999 $	600 000-699 999 $	700 000 $ ou plus	Toutes les fourchettes
Janvier	15	151	242	120	56	53	637
Février	15	158	247	120	54	56	650
Mars	12	149	226	117	62	53	619
Avril	12	123	212	104	60	42	553
Mai	13	112	195	113	56	48	537
Juin	15	117	195	116	51	53	547
Juillet	18	115	186	104	48	53	524
Août	17	115	193	103	43	52	523
Septembre	19	131	216	110	43	55	574
Octobre	18	138	237	111	51	60	615
Novembre	15	117	249	109	47	58	595
Décembre	0	0	0	0	0	0	0

Tableau 29a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - NOV 2012

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000-399 999 $	400 000-499 999 $	500 000-599 999 $	600 000-699 999 $	700 000 $ ou plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	2	2	1	0	0	1	6
Nord-Est	1	3	2	3	0	0	9
Nord-Ouest	1	4	14	7	2	5	33
Centre-Sud	1	0	1	1	2	3	8
Sud-Est	3	23	33	16	3	0	78
Sud-Ouest	0	33	32	20	14	12	111
Ouest	0	15	43	9	6	8	81
Ville d'Edmonton	**8**	**80**	**126**	**56**	**27**	**29**	**326**
Ville de Beaumont	0	1	3	5	2	0	11
Ville de Calmar	0	3	0	0	0	0	3
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	1	7	5	2	5	2	22
Ville de Gibbons	0	0	1	0	0	0	1
Ville de Leduc	1	5	3	0	1	0	10
Comté de Leduc	1	1	1	2	1	0	6
Ville de Morinville	1	1	6	0	0	0	8
Comté de Parkland	4	0	0	0	0	1	5
Ville de Spruce Grove	0	4	2	0	0	0	6
Ville de St. Albert	3	0	6	6	10	4	29
Ville de Stony Plain	0	3	2	0	0	0	5
Comté de Strathcona	3	4	8	13	1	5	34
Comté de Sturgeon	0	2	2	3	2	3	12
Autres centres	2	0	0	0	0	0	2
Toutes les municipalités rurales	**16**	**31**	**39**	**31**	**22**	**15**	**154**
Tous les secteurs	**24**	**111**	**165**	**87**	**49**	**44**	**480**

Tableau 29b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2012

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000-399 999 $	400 000-499 999 $	500 000-599 999 $	600 000-699 999 $	700 000 $ ou plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	32	24	16	3	5	18	98
Nord-Est	7	84	70	34	6	3	204
Nord-Ouest	5	52	124	64	36	28	309
Centre-Sud	9	1	13	15	20	27	85
Sud-Est	25	263	302	103	26	16	735
Sud-Ouest	6	225	242	169	114	162	918
Ouest	1	149	270	85	32	57	594
Ville d'Edmonton	**85**	**798**	**1037**	**473**	**239**	**311**	**2943**
Ville de Beaumont	3	31	89	43	16	4	186
Ville de Calmar	2	6	0	0	0	0	8
Ville de Devon	0	1	4	3	2	0	10
Ville de Fort Saskatchewan	10	70	92	24	10	5	211
Ville de Gibbons	0	13	3	0	0	0	16
Ville de Leduc	7	65	78	22	11	4	187
Comté de Leduc	13	13	22	15	15	9	87
Ville de Morinville	3	32	28	3	0	0	66
Comté de Parkland	113	1	6	13	13	30	176
Ville de Spruce Grove	8	36	57	45	14	3	163
Ville de St. Albert	12	2	62	57	43	27	203
Ville de Stony Plain	13	25	37	6	3	1	85
Comté de Strathcona	16	29	112	107	30	53	347
Comté de Sturgeon	19	26	17	20	34	35	151
Autres centres	13	10	1	1	1	2	28
Toutes les municipalités rurales	**232**	**360**	**608**	**359**	**192**	**173**	**1924**
Tous les secteurs	**317**	**1158**	**1645**	**832**	**431**	**484**	**4867**

Tableau 30a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités
NOV 2012

Secteur	Log. indiv. 2012	Log. indiv. 2011	Var. en %	Log. coll. 2012	Log. coll. 2011	Var. en %	Total 2012	Total 2011	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	6	7	-14,3	19	16	18,8	25	23	8,7
Nord-Est	9	11	-18,2	8	7	14,3	17	18	-5,6
Nord-Ouest	33	20	65,0	19	3	533,3	52	23	126,1
Centre-Sud	8	9	-11,1	7	3	133,3	15	12	25,0
Sud-Est	78	53	47,2	66	17	288,2	144	70	105,7
Sud-Ouest	111	104	6,7	188	47	300,0	299	151	98,0
Ouest	81	52	55,8	20	20	0,0	101	72	40,3
Ville d'Edmonton	**326**	**256**	**27,3**	**327**	**113**	**189,4**	**653**	**369**	**77,0**
Ville de Beaumont	11	20	-45,0	0	0	.	11	20	-45,0
Ville de Calmar	3	1	200,0	0	0	.	3	1	200,0
Ville de Devon	0	2	-100,0	0	0	.	0	2	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	22	16	37,5	4	160	-97,5	26	176	-85,2
Ville de Gibbons	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
Ville de Leduc	10	13	-23,1	24	7	242,9	34	20	70,0
Comté de Leduc	6	13	-53,9	0	0	.	6	13	-53,9
Ville de Morinville	8	7	14,3	7	4	75,0	15	11	36,4
Comté de Parkland	5	12	-58,3	0	0	.	5	12	-58,3
Ville de Spruce Grove	6	12	-50,0	14	12	16,7	20	24	-16,7
Ville de St. Albert	29	14	107,1	0	0	.	29	14	107,1
Ville de Stony Plain	5	8	-37,5	6	6	0,0	11	14	-21,4
Comté de Strathcona	34	33	3,03	24	16	50	58	49	18,37
Comté de Sturgeon	12	7	71,43	0	0	.	12	7	71,43
Autres centres	2	0	.	0	0	.	2	0	.
Toutes les municipalités rurales	**154**	**160**	**-3,8**	**79**	**205**	**-61,5**	**233**	**365**	**-36,2**
Tous les secteurs	**480**	**416**	**15,4**	**406**	**318**	**27,7**	**886**	**734**	**20,7**

Tableau 30b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2012

Secteur	Log. indiv. 2012	Log. indiv. 2011	Var. en %	Log. coll. 2012	Log. coll. 2011	Var. en %	Total 2012	Total 2011	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	98	86	14,0	223	407	-45,2	321	493	-34,9
Nord-Est	204	199	2,5	110	217	-49,3	314	416	-24,5
Nord-Ouest	309	189	63,5	231	253	-8,7	540	442	22,2
Centre-Sud	85	66	28,8	143	73	95,9	228	139	64,0
Sud-Est	735	799	-8,0	700	412	69,9	1435	1211	18,5
Sud-Ouest	918	836	9,8	1371	469	192,3	2289	1305	75,4
Ouest	594	505	17,6	158	237	-33,3	752	742	1,4
Ville d'Edmonton	**2943**	**2680**	**9,8**	**2936**	**2068**	**42,0**	**5879**	**4748**	**23,8**
Ville de Beaumont	186	215	-13,5	35	38	-7,9	221	253	-12,7
Ville de Calmar	8	3	166,7	0	0	.	8	3	166,7
Ville de Devon	10	13	-23,1	3	5	-40,0	13	18	-27,8
Ville de Fort Saskatchewan	211	207	1,9	179	318	-43,7	390	525	-25,7
Ville de Gibbons	16	21	-23,8	1	21	-95,2	17	42	-59,5
Ville de Leduc	187	240	-22,1	263	66	298,5	450	306	47,1
Comté de Leduc	87	98	-11,2	1	0	.	88	98	-10,2
Ville de Morinville	66	77	-14,3	37	42	-11,9	103	119	-13,5
Comté de Parkland	176	181	-2,8	6	0	.	182	181	0,6
Ville de Spruce Grove	163	197	-17,3	214	150	42,7	377	347	8,7
Ville de St. Albert	203	173	17,3	97	72	34,7	300	245	22,5
Ville de Stony Plain	85	85	0,0	47	114	-58,8	132	199	-33,7
Comté de Strathcona	347	393	-11,7	325	133	144,36	672	526	27,76
Comté de Sturgeon	151	170	-11,18	0	0	.	151	170	-11,18
Autres centres	28	42	-33,33	10	5	100	38	47	-19,15
Toutes les municipalités rurales	**1924**	**2115**	**-9,0**	**1218**	**964**	**26,4**	**3142**	**3079**	**2,1**
Tous les secteurs	**4867**	**4795**	**1,5**	**4154**	**3032**	**37,0**	**9021**	**7827**	**15,3**

Tableau 31a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
NOV 2012

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	1	2	-50,0	2	0	.	3	5	-40,0	0	0	.	6
Nord-Est	0	0	.	1	0	.	8	11	-27,3	0	0	.	9
Nord-Ouest	1	1	0,0	2	0	.	30	19	57,9	0	0	.	33
Centre-Sud	1	4	-75,0	0	0	.	7	5	40,0	0	0	.	8
Sud-Est	0	0	.	0	1	-100,0	77	52	48,1	1	0	.	78
Sud-Ouest	2	7	-71,4	0	0	.	108	96	12,5	1	1	0,0	111
Ouest	3	0	.	0	0	.	78	52	50,0	0	0	.	81
Ville d'Edmonton	**8**	**14**	**-42,9**	**5**	**1**	**400,0**	**311**	**240**	**29,6**	**2**	**1**	**100,0**	**326**
Ville de Beaumont	1	2	-50,0	1	1	0,0	9	17	-47,1	0	0	.	11
Ville de Calmar	1	1	0,0	0	0	.	2	0	.	0	0	.	3
Ville de Devon	0	2	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Fort Saskatchewan	3	0	.	2	1	100,0	17	15	13,3	0	0	.	22
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	.	1	0	.	1
Ville de Leduc	3	1	200,0	0	0	.	7	12	-41,7	0	0	.	10
Comté de Leduc	5	5	0,0	0	0	.	1	6	-83,3	0	2	-100,0	6
Ville de Morinville	0	0	.	0	1	-100,0	8	6	33,3	0	0	.	8
Comté de Parkland	0	8	-100,0	0	0	.	1	2	-50,0	4	2	100,0	5
Ville de Spruce Grove	0	1	-100,0	0	0	.	6	10	-40,0	0	1	-100,0	6
Ville de St. Albert	8	2	300,0	0	1	-100,0	20	11	81,8	1	0	.	29
Ville de Stony Plain	1	1	0,0	0	0	.	4	7	-42,9	0	0	.	5
Comté de Strathcona	5	6	-16,67	6	0	.	23	25	-8	0	2	-100	34
Comté de Sturgeon	4	3	33,33	0	0	.	5	3	66,67	3	1	200	12
Autres centres	0	0	.	2	0	.	0	0	.	0	0	.	2
Toutes les municipalités rurales	**31**	**33**	**-6,1**	**11**	**5**	**120,0**	**103**	**114**	**-9,7**	**9**	**8**	**12,5**	**154**
Tous les secteurs	**39**	**47**	**-17,0**	**16**	**6**	**166,7**	**414**	**354**	**17,0**	**11**	**9**	**22,2**	**480**

Tableau 31b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2012

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	13	22	-40,9	21	9	133,3	63	53	18,9	1	2	-50,0	98
Nord-Est	2	5	-60,0	14	8	75,0	185	184	0,5	3	2	50,0	204
Nord-Ouest	8	8	0,0	19	10	90,0	279	171	63,2	3	0	.	309
Centre-Sud	8	7	14,3	0	3	-100,0	73	54	35,2	4	2	100,0	85
Sud-Est	9	7	28,6	24	53	-54,7	698	734	-4,9	4	5	-20,0	735
Sud-Ouest	35	57	-38,6	1	2	-50,0	872	771	13,1	10	6	66,7	918
Ouest	34	28	21,4	6	21	-71,4	551	456	20,8	3	0	.	594
Ville d'Edmonton	**109**	**134**	**-18,7**	**85**	**106**	**-19,8**	**2721**	**2423**	**12,3**	**28**	**17**	**64,7**	**2943**
Ville de Beaumont	14	18	-22,2	4	4	0,0	168	187	-10,2	0	6	-100,0	186
Ville de Calmar	4	2	100,0	1	0	.	3	1	200,0	0	0	.	8
Ville de Devon	5	4	25,0	0	0	.	4	9	-55,6	1	0	.	10
Ville de Fort Saskatchewan	19	20	-5,0	12	11	9,1	180	171	5,3	0	5	-100,0	211
Ville de Gibbons	1	2	-50,0	5	7	-28,6	8	9	-11,1	2	3	-33,3	16
Ville de Leduc	24	23	4,4	1	8	-87,5	162	207	-21,7	0	2	-100,0	187
Comté de Leduc	43	47	-8,5	4	4	0,0	23	27	-14,8	17	20	-15,0	87
Ville de Morinville	2	11	-81,8	6	7	-14,3	58	59	-1,7	0	0	.	66
Comté de Parkland	84	110	-23,6	1	1	0,0	52	35	48,6	39	35	11,4	176
Ville de Spruce Grove	16	9	77,8	0	0	.	147	175	-16,0	0	13	-100,0	163
Ville de St. Albert	37	39	-5,1	2	7	-71,4	162	126	28,6	2	1	100,0	203
Ville de Stony Plain	9	15	-40,0	0	0	.	65	54	20,4	11	16	-31,3	85
Comté de Strathcona	57	67	-14,93	19	33	-42,42	270	286	-5,59	1	7	-85,71	347
Comté de Sturgeon	70	68	2,94	5	2	150	49	57	-14,04	27	43	-37,21	151
Autres centres	4	12	-66,67	9	5	80	12	16	-25	3	9	-66,67	28
Toutes les municipalités rurales	**389**	**447**	**-13,0**	**69**	**89**	**-22,5**	**1363**	**1419**	**-4,0**	**103**	**160**	**-35,6**	**1924**
Tous les secteurs	**498**	**581**	**-14,3**	**154**	**195**	**-21,0**	**4084**	**3842**	**6,3**	**131**	**177**	**-26,0**	**4867**

Tableau 32a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
NOV 2012

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	12	0	0	0	0	7	7	0	19
Nord-Est	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Nord-Ouest	1	0	0	0	16	2	18	0	19
Centre-Sud	1	0	0	0	0	5	5	1	7
Sud-Est	32	0	0	0	33	1	34	0	66
Sud-Ouest	58	0	0	0	13	117	130	0	188
Ouest	13	0	0	0	7	0	7	0	20
Ville d'Edmonton	**125**	**0**	**0**	**0**	**69**	**132**	**201**	**1**	**327**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	3	0	0	0	0	1	1	0	4
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	15	0	0	0	9	0	9	0	24
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	7	0	7	0	7
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	7	0	0	0	0	0	0	7	14
Ville de St. Albert	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Stony Plain	0	0	0	0	4	2	6	0	6
Comté de Strathcona	18	0	0	0	5	1	6	0	24
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**43**	**0**	**0**	**0**	**25**	**4**	**29**	**7**	**79**
Tous les secteurs	**168**	**0**	**0**	**0**	**94**	**136**	**230**	**8**	**406**

Tableau 32b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le typed'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2012

Secteur	Jumelés	Logement locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	89	0	0	0	1	132	133	1	223
Nord-Est	65	0	0	0	9	36	45	0	110
Nord-Ouest	65	0	0	0	62	100	162	4	231
Centre-Sud	44	0	0	0	0	94	94	5	143
Sud-Est	285	0	134	134	178	88	266	15	700
Sud-Ouest	338	0	0	0	173	812	985	48	1371
Ouest	83	0	0	0	48	27	75	0	158
Ville d'Edmonton	**969**	**0**	**134**	**134**	**471**	**1289**	**1760**	**73**	**2936**
Ville de Beaumont	18	0	0	0	17	0	17	0	35
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	1	0	1	0	3
Ville de Fort Saskatchewan	90	0	75	75	4	10	14	0	179
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	1	1	0	1
Ville de Leduc	104	4	127	131	25	3	28	0	263
Comté de Leduc	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Morinville	6	0	0	0	23	0	23	8	37
Comté de Parkland	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Spruce Grove	95	0	24	24	12	50	62	33	214
Ville de St. Albert	0	0	96	96	0	1	1	0	97
Ville de Stony Plain	29	0	0	0	9	9	18	0	47
Comté de Strathcona	91	0	27	27	56	150	206	1	325
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	4	0	0	0	4	2	6	0	10
Toutes les municipalités rurales	**446**	**4**	**349**	**353**	**151**	**226**	**377**	**42**	**1218**
Tous les secteurs	**1415**	**4**	**483**	**487**	**622**	**1515**	**2137**	**115**	**4154**

Tableau 33a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Prix moyen et prix médian - NOV 2012

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autres		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	375 000	375 000	369 900	369 900	649 000	649 000	.	.	510 725	437 000
Nord-Est	.	.	375 000	375 000	444 793	469 800	.	.	437 038	469 800
Nord-Ouest	1 193 037	1 193 037	446 330	446 330	516 247	499 000	.	.	533 027	491 424
Centre-Sud	.	.	.	.	672 457	671 500	.	.	672 457	671 500
Sud-Est	.	.	.	.	444 743	434 650	382 000	382 000	443 907	433 100
Sud-Ouest	355 300	355 300	.	.	509 182	480 950	390 600	390 600	505 341	473 600
Ouest	465 733	437 600	.	.	510 937	472 200	.	.	509 263	469 400
Ville d'Edmonton	**525 120**	**426 200**	**409 390**	**409 677**	**497 681**	**467 000**	**386 300**	**386 300**	**496 478**	**462 900**
Ville de Beaumont	599 900	599 900	477 750	477 750	521 844	529 900	.	.	524 932	529 900
Ville de Calmar	317 859	317 859	.	.	302 100	302 100	.	.	307 353	304 000
Ville de Devon	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Fort Saskatchewan	694 100	733 900	507 000	507 000	470 019	422 650	.	.	505 552	442 000
Ville de Gibbons	.	.	.	.	.	.	495 000	495 000	495 000	495 000
Ville de Leduc	520 096	499 000	.	.	347 150	319 900	.	.	399 034	364 145
Comté de Leduc	493 486	503 473	.	.	657 500	657 500	.	.	526 289	556 195
Ville de Morinville	.	.	.	.	414 186	424 900	.	.	414 186	424 900
Comté de Parkland	.	.	.	.	989 800	989 800	178 900	178 900	584 350	584 350
Ville de Spruce Grove	.	.	.	.	387 570	394 642	.	.	387 570	394 642
Ville de St. Albert	650 243	679 000	.	.	655 737	587 500	.	.	654 258	643 250
Ville de Stony Plain	399 900	399 900	.	.	417 386	404 481	.	.	413 889	399 900
Comté de Strathcona	730000	730000	529333	559500	617087	510000	.	.	607387	510000
Comté de Sturgeon	563750	507500	.	.	642000	590000	666667	680000	622083	590000
Autres centres	.	.	255000	255000	.	.	.	.	255000	255000
Toutes les municipalités rurales	**584 650**	**563 700**	**470 705**	**477 750**	**536 547**	**458 000**	**534 780**	**510 000**	**540 192**	**496 000**
Tous les secteurs	**572 022**	**543 500**	**454 354**	**459 000**	**507 254**	**463 950**	**492 357**	**495 000**	**509 943**	**469 400**

Tableau 33b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Prix moyen et prix médian - Cumul annuel 2012

Secteur	Maisons à plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autres		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	561 002	459 450	364 633	361 950	716 008	549 000	.	.	633 155	447 900
Nord-Est	486 444	319 920	430 652	382 000	422 599	407 000	482 207	361 200	424 466	406 000
Nord-Ouest	598 143	600 000	518 835	499 800	504 211	462 322	536 501	495 000	507 616	473 452
Centre-Sud	635 217	630 000	.	.	742 851	663 950	682 896	729 900	725 437	659 600
Sud-Est	428 881	414 600	419 184	416 400	435 547	417 400	373 794	375 700	434 672	416 900
Sud-Ouest	588 957	552 000	328 600	328 600	579 884	496 100	528 523	506 000	579 293	499 200
Ouest	575 009	529 868	423 513	438 100	492 658	447 600	412 743	426 900	496 280	449 800
Ville d'Edmonton	**572 839**	**535 900**	**423 300**	**410 666**	**512 421**	**450 000**	**516 557**	**479 900**	**512 595**	**450 800**
Ville de Beaumont	579 781	599 000	500 618	526 000	465 773	439 000	.	.	475 169	449 600
Ville de Calmar	302 936	269 800	304 900	304 900	291 056	287 900	.	.	300 147	294 050
Ville de Devon	502 228	489 000	.	.	477 464	516 000	699 500	699 500	509 712	489 000
Ville de Fort Saskatchewan	503 018	489 000	416 707	409 000	426 029	413 250	.	.	432 880	418 000
Ville de Gibbons	310 000	310 000	374 522	339 900	362 593	359 900	380 325	369 900	364 729	369 900
Ville de Leduc	519 384	502 000	449 900	449 900	434 920	415 000	.	.	449 145	432 831
Comté de Leduc	523 475	496 500	478 514	429 780	523 212	458 500	329 708	296 000	482 420	455 000
Ville de Morinville	481 500	504 000	364 395	366 300	405 714	405 900	.	.	404 092	399 900
Comté de Parkland	695 418	700 000	.	.	854 046	864 000	267 393	150 000	659 147	665 000
Ville de Spruce Grove	568 829	575 000	.	.	459 226	442 900	.	.	468 942	456 000
Ville de St. Albert	677 406	645 000	472 825	476 000	553 543	531 100	419 900	419 900	569 090	534 900
Ville de Stony Plain	450 063	399 900	.	.	434 610	414 200	373 430	242 051	428 295	411 083
Comté de Strathcona	791 665	651 000	503 662	460 000	569 691	505 000	380 000	380 000	604 746	517 000
Comté de Sturgeon	468651	400000	560921	590000	743321	680000	506367	610000	570880	590000
Autres centres	600375	610500	315179	340000	521710	575000	297879	305000	423359	340000
Toutes les municipalités rurales	**588 960**	**548 000**	**440 809**	**415 000**	**503 736**	**457 000**	**382 536**	**298 500**	**512 644**	**466 613**
Tous les secteurs	**584 784**	**540 000**	**431 102**	**413 300**	**509 690**	**451 600**	**420 354**	**377 350**	**512 613**	**456 000**

Tableau 34a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
NOV 2012

Secteur	Log. indiv. 2012	Log. indiv. 2011	Var. en %	Log. coll. 2012	Log. coll. 2011	Var. en %	Total 2012	Total 2011	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	1	2	-50,0	10	13	-23,1	11	15	-26,7
Nord-Est	5	0	.	1	1	0,0	6	1	500,0
Nord-Ouest	8	5	60,0	3	1	200,0	11	6	83,3
Centre-Sud	0	1	-100,0	7	1	600,0	7	2	250,0
Sud-Est	24	21	14,3	11	9	22,2	35	30	16,7
Sud-Ouest	23	9	155,6	27	7	285,7	50	16	212,5
Ouest	18	4	350,0	5	0	.	23	4	475,0
Ville d'Edmonton	**79**	**42**	**88,1**	**64**	**32**	**100,0**	**143**	**74**	**93,2**
Ville de Beaumont	3	9	-66,7	0	0	.	3	9	-66,7
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Ville de Fort Saskatchewan	6	7	-14,3	1	8	-87,5	7	15	-53,3
Ville de Gibbons	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Ville de Leduc	2	6	-66,7	10	3	233,3	12	9	33,3
Comté de Leduc	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
Ville de Morinville	3	6	-50,0	6	0	.	9	6	50,0
Comté de Parkland	2	3	-33,3	0	0	.	2	3	-33,3
Ville de Spruce Grove	6	0	.	7	4	75,0	13	4	225,0
Ville de St. Albert	6	3	100,0	0	0	.	6	3	100,0
Ville de Stony Plain	4	3	33,3	2	1	100,0	6	4	50,0
Comté de Strathcona	8	12	-33,33	6	2	200	14	14	0
Comté de Sturgeon	1	1	0	0	0	.	1	1	0
Autres centres	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**42**	**53**	**-20,8**	**32**	**18**	**77,8**	**74**	**71**	**4,2**
Tous les secteurs	**121**	**95**	**27,4**	**96**	**50**	**92,0**	**217**	**145**	**49,7**

Tableau 34b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2012

Secteur	Log. indiv. 2012	Log. indiv. 2011	Var. en %	Log. coll. 2012	Log. coll. 2011	Var. en %	Total 2012	Total 2011	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	20	15	33,3	121	227	-46,7	141	242	-41,7
Nord-Est	62	35	77,1	50	42	19,1	112	77	45,5
Nord-Ouest	90	59	52,5	33	39	-15,4	123	98	25,5
Centre-Sud	9	8	12,5	50	61	-18,0	59	69	-14,5
Sud-Est	284	206	37,9	123	96	28,1	407	302	34,8
Sud-Ouest	139	104	33,7	283	129	119,4	422	233	81,1
Ouest	115	54	113,0	60	88	-31,8	175	142	23,2
Ville d'Edmonton	**719**	**481**	**49,5**	**720**	**682**	**5,6**	**1439**	**1163**	**23,7**
Ville de Beaumont	63	51	23,5	3	1	200,0	66	52	26,9
Ville de Calmar	1	1	0,0	0	0	.	1	1	0,0
Ville de Devon	1	3	-66,7	1	3	-66,7	2	6	-66,7
Ville de Fort Saskatchewan	103	91	13,2	59	96	-38,5	162	187	-13,4
Ville de Gibbons	4	1	300,0	1	19	-94,7	5	20	-75,0
Ville de Leduc	41	54	-24,1	52	28	85,7	93	82	13,4
Comté de Leduc	6	5	20,0	1	0	.	7	5	40,0
Ville de Morinville	28	30	-6,7	26	14	85,7	54	44	22,7
Comté de Parkland	13	14	-7,1	2	0	.	15	14	7,1
Ville de Spruce Grove	51	41	24,4	132	56	135,7	183	97	88,7
Ville de St. Albert	57	51	11,8	48	15	220,0	105	66	59,1
Ville de Stony Plain	31	30	3,3	24	17	41,2	55	47	17,0
Comté de Strathcona	93	112	-17,0	69	37	86,5	162	149	8,7
Comté de Sturgeon	5	5	0	0	0	.	5	5	0
Autres centres	3	6	-50	8	5	60	11	11	0
Toutes les municipalités rurales	**500**	**495**	**1,0**	**426**	**291**	**46,4**	**926**	**786**	**17,8**
Tous les secteurs	**1 219**	**976**	**24,9**	**1146**	**973**	**17,8**	**2365**	**1949**	**21,3**

Tableau 35a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
NOV 2012

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	1	1	0,0	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	1
Nord-Est	0	0	.	1	0	.	4	0	.	0	0	.	5
Nord-Ouest	0	0	.	0	0	.	8	5	60,0	0	0	.	8
Centre-Sud	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Sud-Est	0	0	.	0	0	.	24	21	14,3	0	0	.	24
Sud-Ouest	1	1	0,0	0	0	.	22	8	175,0	0	0	.	23
Ouest	0	0	.	0	0	.	18	4	350,0	0	0	.	18
Ville d'Edmonton	**2**	**3**	**-33,3**	**1**	**0**	**.**	**76**	**39**	**94,9**	**0**	**0**	**.**	**79**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	.	3	8	-62,5	0	0	.	3
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Devon	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	.	0	0	.	6	7	-14,3	0	0	.	6
Ville de Gibbons	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Leduc	0	1	-100,0	0	0	.	2	5	-60,0	0	0	.	2
Comté de Leduc	1	2	-50,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
Ville de Morinville	0	0	.	0	1	-100,0	3	5	-40,0	0	0	.	3
Comté de Parkland	0	3	-100,0	0	0	.	1	0	.	1	0	.	2
Ville de Spruce Grove	0	0	.	0	0	.	6	0	.	0	0	.	6
Ville de St. Albert	3	1	200,0	0	0	.	3	2	50,0	0	0	.	6
Ville de Stony Plain	1	0	.	0	0	.	3	3	0,0	0	0	.	4
Comté de Strathcona	0	0	.	2	0	.	6	12	-50,0	0	0	.	8
Comté de Sturgeon	0	0	.	0	0	.	0	1	-100	1	0	.	1
Autres centres	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**5**	**9**	**-44,4**	**2**	**1**	**100,0**	**33**	**43**	**-23,3**	**2**	**0**	**.**	**42**
Tous les secteurs	**7**	**12**	**-41,7**	**3**	**1**	**200,0**	**109**	**82**	**32,9**	**2**	**0**	**.**	**121**

Tableau 35b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2012

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	3	4	-25,0	5	3	66,7	12	8	50,0	0	0	.	20
Nord-Est	2	0	.	6	2	200,0	53	32	65,6	1	1	0,0	62
Nord-Ouest	2	1	100,0	5	2	150,0	83	56	48,2	0	0	.	90
Centre-Sud	0	1	-100,0	0	0	.	9	7	28,6	0	0	.	9
Sud-Est	1	1	0,0	11	17	-35,3	270	187	44,4	2	1	100,0	284
Sud-Ouest	7	13	-46,2	0	0	.	131	91	44,0	1	0	.	139
Ouest	5	4	25,0	2	5	-60,0	108	45	140,0	0	0	.	115
Ville d'Edmonton	**20**	**24**	**-16,7**	**29**	**29**	**0,0**	**666**	**426**	**56,3**	**4**	**2**	**100,0**	**719**
Ville de Beaumont	4	7	-42,9	2	0	.	57	43	32,6	0	1	-100,0	63
Ville de Calmar	0	1	-100,0	1	0	.	0	0	.	0	0	.	1
Ville de Devon	1	1	0,0	0	0	.	0	2	-100,0	0	0	.	1
Ville de Fort Saskatchewan	9	4	125,0	5	5	0,0	89	80	11,3	0	2	-100,0	103
Ville de Gibbons	0	0	.	0	0	.	4	0	.	0	1	-100,0	4
Ville de Leduc	5	6	-16,7	1	1	0,0	35	47	-25,5	0	0	.	41
Comté de Leduc	5	3	66,7	0	0	.	0	1	-100,0	1	1	0,0	6
Ville de Morinville	2	2	0,0	1	3	-66,7	25	25	0,0	0	0	.	28
Comté de Parkland	5	8	-37,5	0	1	-100,0	6	2	200,0	2	3	-33,3	13
Ville de Spruce Grove	7	1	600,0	0	0	.	44	36	22,2	0	4	-100,0	51
Ville de St. Albert	14	11	27,3	1	1	0,0	42	38	10,5	0	1	-100,0	57
Ville de Stony Plain	5	4	25,0	0	0	.	23	20	15,0	3	6	-50,0	31
Comté de Strathcona	10	10	0,0	8	10	-20,0	75	91	-17,6	0	1	-100,0	93
Comté de Sturgeon	2	2	0	0	0	.	2	3	-33,33	1	0	.	5
Autres centres	1	1	0	0	1	-100	2	4	-50	0	0	.	3
Toutes les municipalités rurales	**70**	**61**	**14,8**	**19**	**22**	**-13,6**	**404**	**392**	**3,1**	**7**	**20**	**-65,0**	**500**
Tous les secteurs	**90**	**85**	**5,9**	**48**	**51**	**-5,9**	**1070**	**818**	**30,8**	**11**	**22**	**-50,0**	**1219**

Tableau 36a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
NOV 2012

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	3	0	0	0	0	7	7	0	10
Nord-Est	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Nord-Ouest	1	0	0	0	0	2	2	0	3
Centre-Sud	1	0	0	0	0	5	5	1	7
Sud-Est	9	0	0	0	1	1	2	0	11
Sud-Ouest	17	0	0	0	3	7	10	0	27
Ouest	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Ville d'Edmonton	**37**	**0**	**0**	**0**	**4**	**22**	**26**	**1**	**64**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	0	0	0	1	1	0	1
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	5	0	0	0	5	0	5	0	10
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	6	0	6	0	6
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Ville de St. Albert	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Stony Plain	0	0	0	0	0	2	2	0	2
Comté de Strathcona	4	0	0	0	1	1	2	0	6
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**16**	**0**	**0**	**0**	**12**	**4**	**16**	**0**	**32**
Tous les secteurs	**53**	**0**	**0**	**0**	**16**	**26**	**42**	**1**	**96**

Tableau 36b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2012

Secteur	Jumelés	Logement locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	35	0	0	0	1	84	85	1	121
Nord-Est	17	0	0	0	4	29	33	0	50
Nord-Ouest	17	0	0	0	6	10	16	0	33
Centre-Sud	26	0	0	0	0	19	19	5	50
Sud-Est	80	0	0	0	21	21	42	1	123
Sud-Ouest	101	0	0	0	26	148	174	8	283
Ouest	31	0	0	0	2	27	29	0	60
Ville d'Edmonton	**307**	**0**	**0**	**0**	**60**	**338**	**398**	**15**	**720**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	1	0	1	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	30	0	15	15	4	10	14	0	59
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	1	1	0	1
Ville de Leduc	20	0	21	21	8	3	11	0	52
Comté de Leduc	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Morinville	2	0	0	0	19	0	19	5	26
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	37	0	24	24	12	50	62	9	132
Ville de St. Albert	0	0	47	47	0	1	1	0	48
Ville de Stony Plain	10	0	0	0	5	9	14	0	24
Comté de Strathcona	27	0	5	5	16	20	36	1	69
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	4	2	6	0	8
Toutes les municipalités rurales	**131**	**0**	**112**	**112**	**72**	**96**	**168**	**15**	**426**
Tous les secteurs	**438**	**0**	**112**	**112**	**132**	**434**	**566**	**30**	**1146**

Tableau 37a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
NOV 2012

Secteur	Log. indiv. 2012	Log. indiv. 2011	Var. en %	Log. coll. 2012	Log. coll. 2011	Var. en %	Total 2012	Total 2011	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	5	5	0,0	9	3	200,0	14	8	75,0
Nord-Est	4	11	-63,6	7	6	16,7	11	17	-35,3
Nord-Ouest	25	15	66,7	16	2	700,0	41	17	141,2
Centre-Sud	8	8	0,0	0	2	-100,0	8	10	-20,0
Sud-Est	54	32	68,8	55	8	587,5	109	40	172,5
Sud-Ouest	88	95	-7,4	161	40	302,5	249	135	84,4
Ouest	63	48	31,3	15	20	-25,0	78	68	14,7
Ville d'Edmonton	**247**	**214**	**15,4**	**263**	**81**	**224,7**	**510**	**295**	**72,9**
Ville de Beaumont	8	11	-27,3	0	0	.	8	11	-27,3
Ville de Calmar	3	0	.	0	0	.	3	0	.
Ville de Devon	0	2	-100,0	0	0	.	0	2	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	16	9	77,8	3	152	-98,0	19	161	-88,2
Ville de Gibbons	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
Ville de Leduc	7	7	0,0	14	4	250,0	21	11	90,9
Comté de Leduc	5	11	-54,6	0	0	.	5	11	-54,6
Ville de Morinville	5	1	400,0	1	4	-75,0	6	5	20,0
Comté de Parkland	3	9	-66,7	0	0	.	3	9	-66,7
Ville de Spruce Grove	0	12	-100,0	7	8	-12,5	7	20	-65,0
Ville de St. Albert	23	11	109,1	0	0	.	23	11	109,1
Ville de Stony Plain	1	5	-80,0	4	5	-20,0	5	10	-50,0
Comté de Strathcona	26	21	23,8	18	14	28,6	44	35	25,7
Comté de Sturgeon	11	6	83,33	0	0	.	11	6	83,33
Autres centres	2	0	.	0	0	.	2	0	.
Toutes les municipalités rurales	**111**	**107**	**3,7**	**47**	**187**	**-74,9**	**158**	**294**	**-46,3**
Tous les secteurs	**358**	**321**	**11,5**	**310**	**268**	**15,7**	**668**	**589**	**13,4**

Tableau 37b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2012

Secteur	Log. indiv. 2012	Log. indiv. 2011	Var. en %	Log. coll. 2012	Log. coll. 2011	Var. en %	Total 2012	Total 2011	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	78	71	9,9	96	180	-46,7	174	251	-30,7
Nord-Est	142	164	-13,4	53	175	-69,7	195	339	-42,5
Nord-Ouest	216	130	66,2	198	214	-7,5	414	344	20,4
Centre-Sud	76	58	31,0	93	12	675,0	169	70	141,4
Sud-Est	451	593	-24,0	566	316	79,1	1017	909	11,9
Sud-Ouest	779	732	6,4	1087	340	219,7	1866	1072	74,1
Ouest	479	451	6,2	98	149	-34,2	577	600	-3,8
Ville d'Edmonton	**2 221**	**2199**	**1,0**	**2191**	**1386**	**58,1**	**4412**	**3585**	**23,1**
Ville de Beaumont	123	164	-25,0	32	37	-13,5	155	201	-22,9
Ville de Calmar	7	2	250,0	0	0	.	7	2	250,0
Ville de Devon	9	10	-10,0	2	2	0,0	11	12	-8,3
Ville de Fort Saskatchewan	108	116	-6,9	120	222	-46,0	228	338	-32,5
Ville de Gibbons	12	20	-40,0	0	2	-100,0	12	22	-45,5
Ville de Leduc	143	186	-23,1	210	38	452,6	353	224	57,6
Comté de Leduc	81	93	-12,9	0	0	.	81	93	-12,9
Ville de Morinville	37	47	-21,3	11	28	-60,7	48	75	-36,0
Comté de Parkland	162	167	-3,0	4	0	.	166	167	-0,6
Ville de Spruce Grove	112	156	-28,2	81	94	-13,8	193	250	-22,8
Ville de St. Albert	146	122	19,7	49	57	-14,0	195	179	8,9
Ville de Stony Plain	54	55	-1,8	23	97	-76,3	77	152	-49,3
Comté de Strathcona	254	281	-9,6	256	96	166,7	510	377	35,3
Comté de Sturgeon	146	165	-11,52	0	0	.	146	165	-11,52
Autres centres	25	36	-30,56	2	0	.	27	36	-25
Toutes les municipalités rurales	**1 419**	**1620**	**-12,4**	**790**	**673**	**17,4**	**2209**	**2293**	**-3,7**
Tous les secteurs	**3 640**	**3819**	**-4,7**	**2981**	**2059**	**44,8**	**6621**	**5878**	**12,6**

Tableau 38a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
NOV 2012

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	0	1	-100,0	2	0	.	3	4	-25,0	0	0	.	5
Nord-Est	0	0	.	0	0	.	4	11	-63,6	0	0	.	4
Nord-Ouest	1	1	0,0	2	0	.	22	14	57,1	0	0	.	25
Centre-Sud	1	3	-66,7	0	0	.	7	5	40,0	0	0	.	8
Sud-Est	0	0	.	0	1	-100,0	53	31	71,0	1	0	.	54
Sud-Ouest	1	6	-83,3	0	0	.	86	88	-2,3	1	1	0,0	88
Ouest	3	0	.	0	0	.	60	48	25,0	0	0	.	63
Ville d'Edmonton	**6**	**11**	**-45,5**	**4**	**1**	**300,0**	**235**	**201**	**16,9**	**2**	**1**	**100,0**	**247**
Ville de Beaumont	1	1	0,0	1	1	0,0	6	9	-33,3	0	0	.	8
Ville de Calmar	1	0	.	0	0	.	2	0	.	0	0	.	3
Ville de Devon	0	2	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Fort Saskatchewan	3	0	.	2	1	100,0	11	8	37,5	0	0	.	16
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	.	1	0	.	1
Ville de Leduc	3	0	.	0	0	.	4	7	-42,9	0	0	.	7
Comté de Leduc	4	3	33,3	0	0	.	1	6	-83,3	0	2	-100,0	5
Ville de Morinville	0	0	.	0	0	.	5	1	400,0	0	0	.	5
Comté de Parkland	0	5	-100,0	0	0	.	0	2	-100,0	3	2	50,0	3
Ville de Spruce Grove	0	1	-100,0	0	0	.	0	10	-100,0	0	1	-100,0	0
Ville de St. Albert	5	1	400,0	0	1	-100,0	17	9	88,9	1	0	.	23
Ville de Stony Plain	0	1	-100,0	0	0	.	1	4	-75,0	0	0	.	1
Comté de Strathcona	5	6	-16,7	4	0	.	17	13	30,8	0	2	-100,0	26
Comté de Sturgeon	4	3	33,33	0	0	.	5	2	150	2	1	100	11
Autres centres	0	0	.	2	0	.	0	0	.	0	0	.	2
Toutes les municipalités rurales	**26**	**24**	**8,3**	**9**	**4**	**125,0**	**69**	**71**	**-2,8**	**7**	**8**	**-12,5**	**111**
Tous les secteurs	**32**	**35**	**-8,6**	**13**	**5**	**160,0**	**304**	**272**	**11,8**	**9**	**9**	**0,0**	**358**

Tableau 38b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2012

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012	2011	Var. en %	2012
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	10	18	-44,4	16	6	166,7	51	45	13,3	1	2	-50,0	78
Nord-Est	0	5	-100,0	8	6	33,3	132	152	-13,2	2	1	100,0	142
Nord-Ouest	6	7	-14,3	14	8	75,0	193	115	67,8	3	0	.	216
Centre-Sud	8	6	33,3	0	3	-100,0	64	47	36,2	4	2	100,0	76
Sud-Est	8	6	33,3	13	36	-63,9	428	547	-21,8	2	4	-50,0	451
Sud-Ouest	28	44	-36,4	1	2	-50,0	741	680	9,0	9	6	50,0	779
Ouest	29	24	20,8	4	16	-75,0	443	411	7,8	3	0	.	479
Ville d'Edmonton	**89**	**110**	**-19,1**	**56**	**77**	**-27,3**	**2052**	**1997**	**2,8**	**24**	**15**	**60,0**	**2221**
Ville de Beaumont	10	11	-9,1	2	4	-50,0	111	144	-22,9	0	5	-100,0	123
Ville de Calmar	4	1	300,0	0	0	.	3	1	200,0	0	0	.	7
Ville de Devon	4	3	33,3	0	0	.	4	7	-42,9	1	0	.	9
Ville de Fort Saskatchewan	10	16	-37,5	7	6	16,7	91	91	0,0	0	3	-100,0	108
Ville de Gibbons	1	2	-50,0	5	7	-28,6	4	9	-55,6	2	2	0,0	12
Ville de Leduc	18	17	5,9	0	7	-100,0	125	160	-21,9	0	2	-100,0	143
Comté de Leduc	38	44	-13,6	4	4	0,0	23	26	-11,5	16	19	-15,8	81
Ville de Morinville	0	9	-100,0	5	4	25,0	32	34	-5,9	0	0	.	37
Comté de Parkland	79	102	-22,6	1	0	.	45	33	36,4	37	32	15,6	162
Ville de Spruce Grove	9	8	12,5	0	0	.	103	139	-25,9	0	9	-100,0	112
Ville de St. Albert	23	28	-17,9	1	6	-83,3	120	88	36,4	2	0	.	146
Ville de Stony Plain	4	11	-63,6	0	0	.	42	34	23,5	8	10	-20,0	54
Comté de Strathcona	47	57	-17,5	11	23	-52,2	195	195	0,0	1	6	-83,3	254
Comté de Sturgeon	68	66	3,03	5	2	150	47	54	-12,96	26	43	-39,53	146
Autres centres	3	11	-72,73	9	4	125	10	12	-16,67	3	9	-66,67	25
Toutes les municipalités rurales	**318**	**386**	**-17,6**	**50**	**67**	**-25,4**	**955**	**1027**	**-7,0**	**96**	**140**	**-31,4**	**1419**
Tous les secteurs	**407**	**496**	**-17,9**	**106**	**144**	**-26,4**	**3007**	**3024**	**-0,6**	**120**	**155**	**-22,6**	**3640**

Tableau 39a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
NOV 2012

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Nord-Est	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Nord-Ouest	0	0	0	0	16	0	16	0	16
Centre-Sud	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud-Est	23	0	0	0	32	0	32	0	55
Sud-Ouest	41	0	0	0	10	110	120	0	161
Ouest	8	0	0	0	7	0	7	0	15
Ville d'Edmonton	**88**	**0**	**0**	**0**	**65**	**110**	**175**	**0**	**263**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	10	0	0	0	4	0	4	0	14
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	1	0	1	0	1
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	0	0	0	0	0	0	0	7	7
Ville de St. Albert	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Stony Plain	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Comté de Strathcona	14	0	0	0	4	0	4	0	18
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**27**	**0**	**0**	**0**	**13**	**0**	**13**	**7**	**47**
Tous les secteurs	**115**	**0**	**0**	**0**	**78**	**110**	**188**	**7**	**310**

Tableau 39b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2012

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	54	0	0	0	0	42	42	0	96
Nord-Est	48	0	0	0	5	0	5	0	53
Nord-Ouest	48	0	0	0	56	90	146	4	198
Centre-Sud	18	0	0	0	0	75	75	0	93
Sud-Est	203	0	134	134	157	58	215	14	566
Sud-Ouest	236	0	0	0	147	664	811	40	1087
Ouest	52	0	0	0	46	0	46	0	98
Ville d'Edmonton	**659**	**0**	**134**	**134**	**411**	**929**	**1340**	**58**	**2191**
Ville de Beaumont	18	0	0	0	14	0	14	0	32
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	60	0	60	60	0	0	0	0	120
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	83	4	106	110	17	0	17	0	210
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	4	0	0	0	4	0	4	3	11
Comté de Parkland	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Spruce Grove	57	0	0	0	0	0	0	24	81
Ville de St. Albert	0	0	49	49	0	0	0	0	49
Ville de Stony Plain	19	0	0	0	4	0	4	0	23
Comté de Strathcona	64	0	22	22	40	130	170	0	256
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Toutes les municipalités rurales	**313**	**4**	**237**	**241**	**79**	**130**	**209**	**27**	**790**
Tous les secteurs	**972**	**4**	**371**	**375**	**490**	**1059**	**1549**	**85**	**2981**

Tableau 40 - Région métropolitaine d'Edmonton
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone
NOV 2012

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	.	.	.
Centre-Nord	100,0	64,3	73,7
Nord-Est	44,4	87,5	64,7
Nord-Ouest	71,4	84,2	75,9
Centre-Sud	88,9	.	88,9
Sud-Est	77,1	91,7	83,9
Sud-Ouest	93,6	93,1	93,3
Ouest	82,9	88,2	83,9
Ville d'Edmonton	**82,9**	**90,4**	**86,6**
Ville de Beaumont	66,7	.	66,7
Ville de Calmar	100,0	.	100,0
Ville de Devon	.	.	.
Ville de Fort Saskatchewan	48,5	37,5	46,3
Ville de Gibbons	100,0	.	100,0
Ville de Leduc	87,5	63,6	70,0
Comté de Leduc	100,0	.	100,0
Ville de Morinville	62,5	25,0	50,0
Comté de Parkland	100,0	.	100,0
Ville de Spruce Grove	0,0	38,9	36,8
Ville de St. Albert	82,1	.	82,1
Ville de Stony Plain	33,3	100,0	71,4
Comté de Strathcona	59,1	90,0	68,8
Comté de Sturgeon	100	.	100
Autres centres	100	.	100
Toutes les municipalités rurales	**68,5**	**61,8**	**66,4**
Tous les secteurs	**77,8**	**84,5**	**80,8**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - NOV 2012

Ville	Log. indiv. 2012	Log. indiv. 2011	Var. en %	Log. coll. 2012	Log. coll. 2011	Var. en %	Total 2012	Total 2011	Var. en %
Calgary	511	446	14,57	479	660	-27,42	990	1106	-10,49
Edmonton	505	423	19,39	1229	258	376,36	1734	681	154,63
Grande Prairie	75	53	41,51	6	111	-94,59	81	164	-50,61
Lethbridge	62	39	58,97	10	17	-41,18	72	56	28,57
Medicine Hat	21	16	31,25	0	0	.	21	16	31,25
Red Deer	14	15	-6,67	2	21	-90,48	16	36	-55,56
Wood Buffalo	44	43	2,33	20	79	-74,68	64	122	-47,54

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2012

Ville	Log. indiv. 2012	Log. indiv. 2011	Var. en %	Log. coll. 2012	Log. coll. 2011	Var. en %	Total 2012	Total 2011	Var. en %
Calgary	5433	4619	17,62	6542	3703	76,67	11975	8322	43,9
Edmonton	5246	4648	12,87	6802	3993	70,35	12048	8641	39,43
Grande Prairie	463	524	-11,64	108	135	-20	571	659	-13,35
Lethbridge	509	446	14,13	108	269	-59,85	617	715	-13,71
Medicine Hat	201	122	64,75	56	18	211,11	257	140	83,57
Red Deer	296	284	4,23	219	231	-5,19	515	515	0
Wood Buffalo	315	485	-35,05	160	229	-30,13	475	714	-33,47

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - NOV 2012

Ville	Log. indiv. 2012	Log. indiv. 2011	Var. en %	Log. coll. 2012	Log. coll. 2011	Var. en %	Total 2012	Total 2011	Var. en %
Calgary	454	524	-13,36	363	255	42,35	817	779	4,88
Edmonton	460	422	9	367	311	18,01	827	733	12,82
Grande Prairie	29	35	-17,14	2	2	0	31	37	-16,22
Lethbridge	51	53	-3,77	4	16	-75	55	69	-20,29
Medicine Hat	34	9	277,78	2	2	0	36	11	227,27
Red Deer	35	38	-7,89	56	6	833,33	91	44	106,82
Wood Buffalo	37	52	-28,85	29	0	.	66	52	26,92

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2012

Ville	Log. indiv. 2012	Log. indiv. 2011	Var. en %	Log. coll. 2012	Log. coll. 2011	Var. en %	Total 2012	Total 2011	Var. en %
Calgary	4992	4375	14,1	3768	2515	49,82	8760	6890	27,14
Edmonton	4850	4890	-0,82	4563	3183	43,36	9413	8073	16,6
Grande Prairie	322	454	-29,07	38	119	-68,07	360	573	-37,17
Lethbridge	470	522	-9,96	218	328	-33,54	688	850	-19,06
Medicine Hat	166	150	10,67	32	82	-60,98	198	232	-14,66
Red Deer	275	282	-2,48	188	152	23,68	463	434	6,68
Wood Buffalo	442	565	-21,77	92	804	-88,56	534	1369	-60,99

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements en construction - NOV 2012

Ville	Log. indiv. 2012	Log. indiv. 2011	Var. en %	Log. coll. 2012	Log. coll. 2011	Var. en %	Total 2012	Total 2011	Var. en %
Calgary	3138	2678	17,18	7746	5842	32,59	10884	8520	27,75
Edmonton	3787	3442	10,02	8100	5905	37,17	11887	9347	27,17
Grande Prairie	390	424	-8,02	193	123	56,91	583	547	6,58
Lethbridge	356	325	9,54	147	243	-39,51	503	568	-11,44
Medicine Hat	100	67	49,25	57	50	14	157	117	34,19
Red Deer	141	143	-1,4	307	261	17,62	448	404	10,89
Wood Buffalo	184	296	-37,84	288	228	26,32	472	524	-9,92

Edmonton Census Metropolitan Area

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez

le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est

diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2012 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

25 ans years

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Le 1er juin 2012, le Centre d'analyse de marché de la SCHL a eu 25 ans!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL est depuis longtemps reconnu comme la ressource par excellence au Canada pour les intervenants du secteur de l'habitation désirant obtenir des analyses de données et des prévisions fiables, impartiales et actuelles sur le marché de l'habitation.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Le logement des aînés au Canada
Le guide du marché des plus de 55 ans

- Vie autonome
- Vieillissement chez soi
- Une série de guides en ligne

Pour en savoir plus

64581_2012_M12